



CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL
I.P.S.S. (Instituição Particular de Solidariedade Social)
Instituição de Utilidade Pública Sem Fins Lucrativos

C D C L

Relatório

Atividades

e Contas

2021

Landal, Fevereiro 2022

Relatório de Atividades

1- Apreciação Geral do Exercício

2- Relatório de Atividades

- 2.1 Infraestruturas
- 2.2 Direção Administração e Finanças
- 2.3 Secretariado - "a Primeira impressão é a que fica?"
- 2.4 Intervenção Social
- 2.5 Cuidados de Saúde
- 2.6 Desenvolvimento Local
- 2.7 Conclusão

3- Composição dos Órgãos Sociais

4- Demonstrações Financeiras

5- Parecer Conselho Fiscal

6- Divulgação

7- Ficha Técnica





CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL

I.P.S.S. (Instituição Particular de Solidariedade Social)
Instituição de Utilidade Pública Sem Fins Lucrativos

1- Apreciação Geral do Exercício

Estimados Associados,

Como é dever dos Órgãos de Gestão, cumprindo as normas estatutárias, a Direção do Centro de Desenvolvimento Comunitário do Landal, vem apresentar e submeter à apreciação desta assembleia o relatório de atividades e contas de gerência, respeitantes ao exercício económico de 2021, documentos que foram antecipadamente entregues ao Conselho Fiscal, para apreciação e elaboração do respetivo parecer.

Em primeiro lugar gostaríamos de agradecer a todos e a todas, a título individual ou coletivo, que se juntaram a nós neste trabalho que tanto nos orgulha. É para nós um enorme privilégio dedicarmo-nos ao combate da solidão e isolamento dos membros mais envelhecidos da nossa comunidade. Bem como sermos um motor para o desenvolvimento local.

O ano 2021 foi um ano atípico, em completo contexto pandémico COVID 19, gerou dificuldades de várias ordens e a constantes adaptações no trabalho desenvolvido pelo Centro, em todas as suas atividades.

Tendo em consideração a situação, a nossa atividade foi fortemente condicionada pela situação da pandemia do COVID 19 e por importantes fatores não controláveis pelo CDCL, nomeadamente os confinamentos e a difícil conjuntura económico-social presentemente vivida no país. Consciente destas dificuldades suplementares, a Direção decidiu focar-se na sustentabilidade do Centro, procurando aumentar a notoriedade e visibilidade da nossa causa, assim como a rede de parceiros e de doadores, e reforçar as parcerias com as empresas. Esta sustentabilidade é não só o difícil equilíbrio das contas, mas também, o difícil equilíbrio de atender a todas as necessidades que nos surgem diariamente, mantendo sempre a qualidade do nosso trabalho.

Queremos destacar o trabalho em parceria com os organismos locais e recursos da comunidade, com quem tem sido possível fazer um trabalho de crescimento mútuo.

Sabemos que 2022 trará grandes e novos desafios, mas deixamos o compromisso de trabalhar afinadamente para estar à altura dos mesmos.

Queremos expressar o nosso agradecimento e declarar o mais profundo reconhecimento a todos quanto tornaram possíveis os nossos resultados.

Muito Obrigado!

Landal, 22-02-2022

A Direção

José Manuel Oliveira da Paz
António Dionísio de Almeida
Amélia Maria Martins Saraiva
António Simão da Silva Gomes
José Carlos Ferreira da Silva

“O futuro dependerá daquilo que fazemos no presente”

Mahtma Gandhi



CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL

I.P.S.S. (Instituição Particular de Solidariedade Social)
Instituição de Utilidade Pública Sem Fins Lucrativos

2 - Relatório de Atividades

O presente relatório é o resultado da reflexão sobre a intervenção desenvolvida e aponta os êxitos, as dificuldades e constrangimentos na realização de algumas atividades previstas no Plano de Atividades para 2021.

Objetivos Gerais – O CDCL durante o ano de 2021 deu continuidade, aos objetivos gerais traçados, porém a situação epidemiológica e suas consequências do novo Corona vírus - COVID 19, obrigou-nos a moderar algumas tarefas e projetos em curso, com muitos obstáculos, tivemos muitos objetivos alcançados.

A realização das Eleições para os Órgãos Sociais do Centro de Desenvolvimento Comunitário do Landal, devido à situação pandémica foram adiadas algumas vezes, até se realizarem no vigésimo primeiro dia do mês de junho, a meio do ano, esta situação conduziu a algumas dificuldades de gestão porque se aguardava orientações dos novos órgãos sociais. Porém, durante o ano de 2021 continuámos a dar andamento à dinâmica que o Centro já vem evidenciando. Nomeadamente no Atendimento à Comunidade, no levantamento de situações de risco e apoio social, empréstimo de ajudas técnicas, doação de roupas, Distribuição de Alimentos, Criação de Empregos, Cuidados de Saúde, Desenvolvimento Local, Espaço de Networking, Formação Profissional (Entidade Certificada pela DGERT e DRAPLVT), Infraestruturas, Intervenção Social, Loja Social, Museu Rural, O JORNAL (Boletim do Centro), Posto Público CTT, Viaturas, entre outros.

2.1 - Infraestruturas

Edifício 1 Sede - O Edifício Sede do Centro

Construído em 1977, o Centro candidatou-se ao "Programa Equipamentos" para a realização de Obras de Reabilitação e Ampliação de Parte esquerda do edifício. Obra fundamental para o desenvolvimento cultural da Comunidade e também para a evolução Cognitiva dos nossos Utentes. A candidatura foi apreciada favoravelmente, aguardando despacho do Gabinete de S. Ex.^a o Secretário de Estado da Descentralização e da Administração Local.

Muro de Suporte Lado Nascente – A Depressão Elsa, originou fortíssima precipitação de chuva e vento causando a derrocada de parte do muro, A Câmara Municipal atribuiu uma participação financeira para a requalificação do muro.



Medidas de Autoproteção - O CDCL apresentou Medidas de Autoproteção de acordo com as normas e legislação atualmente em vigor, à Autoridade Nacional de Emergência e Proteção Civil, Comando Distrital de Operações de Socorro de Leiria, e estas foram aprovadas.

Edifício 2 Centro de Dia – Continuamos a aguardar o alcatroamento da estrada de acesso ao Edifício II do Centro de Dia. Ficou acordado com o Sr. Presidente da Câmara e com o Sr. Presidente de Junta que diligenciaria o alcatroamento dos acessos ao Centro de Dia quando as máquinas se deslocassem para esta zona.

ANACOM - Autoridade Nacional de Comunicações - Solicitamos à Autoridade Nacional de Comunicações, que intercedesse junto dos Operadores de Comunicações, no sentido de melhorarem a qualidade e a cobertura da Rede Fixa, Móvel e Internet, uma vez que a cobertura existente é claramente insuficiente para as nossas necessidades e comunidade no geral, na maioria



CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL

I.P.S.S. (Instituição Particular de Solidariedade Social)
Instituição de Utilidade Pública Sem Fins Lucrativos

dos locais da Freguesia do Landal e Freguesias Adjacentes. Esta situação é claramente um impedimento ao desenvolvimento da nossa região.

ERPI - A Câmara Municipal de Caldas da Rainha comprometeu-se com o Centro no âmbito do Programa PARES Geração 3, a compartilhar financeiramente no referido Programa até ao valor máximo de 250 000,00 Euros.

2.2- Direção Administração e Finanças

Relatório de Contas - A Direção em conjunto com o TOC e o Conselho fiscal elaboraram os documentos anuais que relatam a situação da instituição.

Regulamento Interno Centro Dia - Foi revisto em alguns pormenores.

Arquivo do CDCL - Decidiu-se efetuar a organização do arquivo do Centro.

Página de Internet (WEBSITE) do Centro – Atualizámos a nossa página na Internet www.centrolandal.com em certificação SSL, conteúdos e segurança.

Nova caixa de email's do CDCL - Para formulários mensagens e contatos da Página de Internet, serão orientados para esta caixa de email. web@centrolandal.com

Transparência - A página oficial da internet do Centro, contém toda a informação sobre a identidade, atividades, outras informações e a publicação das contas anuais e atas de todas Assembleias Gerais.

Controlo das receitas e dos custos - A instituição procurou praticar sempre uma gestão cuidadosa e atenta.

Cotas - Pouco contribuíram para a caixa do Centro, Devido à pandemia poucas foram cobradas, salvo as que foram recebidas.

TPA - Decidimos aceitar a proposta do Banco, e instalamos um TPA.

Receitas - Resultam das cotas dos associados, dos donativos, dos serviços prestados e das participações da Segurança Social, para as respostas sociais com acordo de cooperação.

Despesas efetuadas - Refletem os gastos com o apoio social, géneros alimentares, aquisição de equipamentos, manutenção das instalações, gastos de secretaria e Centro de Dia, Combustível, Vencimentos e outros.

Adquirimos uma viatura ligeira de cinco (5) lugares - Para deslocações fortuitas, que por vezes se verifica a necessidade de fazer deslocar mais de uma pessoa, aos Centros de Saúde, Médicos, Bancos, Hospital e outros, de modo a reduzir custos e a responder às necessidades apresentadas.

Apresentamos uma Candidatura ao Programa Equipamentos Para Reabilitação e Ampliação de Parte esquerda do Edifício Sede do CDCL no valor de 85.555,00€.

Contabilidade



Administração





CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL

I.P.S.S. (Instituição Particular de Solidariedade Social)
Instituição de Utilidade Pública Sem Fins Lucrativos

Candidatamo-nos à aquisição de uma viatura elétrica - No âmbito do PRR Mobilidade Verde Social.

Adquirimos uma viatura de nove Lugares - Para substituição da viatura acidentada de forma a podermos efetuar as deslocações diárias dos nossos Utentes do SAD e Centro Dia.

Estágio Curricular - A Escola Superior de Educação e Ciências Sociais (ESECS) solicitou-nos a realização do estágio curricular, para a estudante Márcia Francisco dos Santos, na valência Centro de Dia do Centro de Desenvolvimento Comunitário do Landal.

Voluntariado - Constituiu um recurso valioso na resposta às crescentes necessidades Sociais, Solidárias e Comunitárias. O contributo do trabalho de voluntariado produzido pelos elementos da Direção foi cerca de 2333 h, sem se esperar qualquer recompensa financeira. Os Trabalhos Voluntários Informais de valor acrescentado produzido pela atividade de voluntariado Devido à pandemia não foram realizados.

2.3 Secretariado - “a Primeira impressão é a que fica?”

Atendimento / Acolhimento – É a uma área do Centro, de fundamental importância, é o “rosto” da Organização, é a ponte entre os Sócios, Utentes Clientes, Fornecedores, Gestores, e até mesmo Trabalhadores Órgãos Sociais e Diretores, por isso é importantíssimo que o Secretariado tenha uma boa imagem.

- **Continuámos diariamente a** Atender, informar e encaminhar os Utentes, Sócios e o Público em geral sobre as atividades e serviços do Centro, quer telefónica quer pessoalmente;
- Proceder à divulgação de normas e procedimentos internos junto dos Trabalhadores e prestar os esclarecimentos necessários;
- Efetuar todas as rotinas de escritório inerentes ao CDCL;
- Utilização do Programa de faturação do Primavera Profissional;
- Apoio à Formação Profissional, às Actividades Socioculturais e à contabilidade geral do Centro.
- Prestação de serviços de correios, envio, receção e devolução de cartas e encomendas Carregamento de telemóveis de todas as redes, Registos, Cobranças Postais, Emissão e pagamento de vales, Pagamento de portagens;
- Serviço de fotocópias, gás; Renovar o Cartão de Cidadão, Renovar a Carta de Condução, Carregamento de telemóveis, Atestado Médico;
- Pagamentos Água, Luz, Telefone, IRS e Documentação Auto;
- Etc.

O Secretariado/Atendimento/Acolhimento é o agente facilitador dentro e fora da organização.

2.4 Intervenção Social

Testes à Covid-19 - Para nós que também estamos na linha da frente a trabalhar com grupos de risco, nas valências de Serviço de Apoio Domiciliário, Serviço de Apoio Domiciliário Integrado e, Centro de Dia, solicitamos às entidades Oficiais a possibilidade de realização de mais testes à Covid-19. Não tem sido fácil para ninguém.

Maria da Natividade - Assumimos a responsabilidade do Funeral da Utente Junto das Entidades Oficiais, tendo para o efeito as Filhas enviado ao Centro Declarações assinadas.

ADI (Apoio Domiciliário Integrado) - O Centro Distrital da Segurança Social, propôs-nos a cessação do Acordo de Cooperação para a resposta ADI, e a inclusão destes utentes no SAD, a Valência ADI, obriga a equipa multidisciplinar.

Considerando que o Acordo de Cooperação, integraria médico e enfermeira, disponibilizada pelo Centro de Saúde, este não tem vindo a ser concretizado nos termos acordados.

Porém, o CDCL, tem vindo a garantir os outros serviços, ao nível da alimentação, dos cuidados de higiene e conforto pessoal, higiene habitacional, fornecimento e apoio nas refeições, tratamento de roupa do uso pessoal do utente, bem como atividades de animação e socialização, conforme contratualizados 7 dias por semana.

Considerando que a situação dos Utentes e as verbas disponibilizadas estão garantidas, além da constante problemática com os médicos, enfermeiras e Centro de Saúde, decidimos aceitar a proposta da Segurança Social.



Ações solidárias - Na conjuntura em que vivemos, numa luta diária contra a pandemia da Covid-19, um Grupo de Maçons pertencentes a várias Lojas do Grande Oriente Lusitano deu apoio a um movimento de solidariedade social e fez a entrega ao Centro Desenvolvimento Comunitário do Landal-CDCL, kits de máscaras de proteção individual e 180 cabazes de alimentação não perecível, totalizando mais de 1.100 quilos de mantimentos.



Centro de Dia - Foi celebrado com o Instituto da Segurança Social, IP, Centro Distrital de Leiria e o Centro de Desenvolvimento Comunitário do Landal – CDCL, o acordo que integra a resposta social de Centro de Dia. Este acordo permite ter em Centro de Dia 30 Utentes, comparticipados pela Segurança Social.

Banco de Ajudas Técnicas - Foi reforçado com doação de alguns equipamentos e compra de outros.

Apoio Social às famílias carenciadas - Distribuição regular de cabazes alimentares, roupas/calçado, produtos de higiene pessoal e limpeza.

Recebemos com regularidade do Banco Alimentar, do ALDI e do Auchan contributos alimentares. Tendo em conta o princípio da dávida e da partilha, os produtos alimentares que recebemos são posteriormente entregues às famílias mais necessitadas, acompanhadas pelo Centro de Desenvolvimento Comunitário do Landal.

Banco Alimentar - Colaboramos nas Campanhas de recolha de alimentos, com viatura e voluntários.



CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL

I.P.S.S. (Instituição Particular de Solidariedade Social)
Instituição de Utilidade Pública Sem Fins Lucrativos

2.5 Cuidados de Saúde

Gabinete Médico - A motivação que nos conduziu em criar um Consultório Médico, para apoiar os nossos Utentes, Sócios e Comunidade, prende-se fundamentalmente com o fato de existirem “muitas falhas” no Posto de Saúde que serve a nossa área, “Falta de Administrativo, falta de Enfermeira, falta de Médico, falta de Sistema, “burocracias e barreiras que não fazem sentido” Como recurso ao Posto de Saúde dos Rostos Landal, os Landalenses são encaminhados para o Posto de Saúde em A-dos-Francos, mas a situação é na prática semelhante. Resta-nos o Centro de Saúde em Caldas da Rainha.

O Centro de Saúde em Caldas da Rainha, fica a mais de 24 quilómetros do Posto de Saúde do Landal, como se vai até lá? Os transportes públicos são escassos e o que existe é desenquadrado com os horários do Centro de Saúde.

Muitas vezes o CDCL é solicitado a efetuar esse transporte, porque não existem alternativas. Nem todos têm meios disponíveis, económicos, capacidade de locomoção devido à dificuldade de mobilidade ou para procurar um médico.

A presença destes fatos, que se arrastam há vários anos, motivou-nos a criar um Gabinete Médico no CDCL, para apoiar os nossos Utentes, Sócios e Comunidade. Tem como principal objetivo a resolução de problemas súbitos, prescrição de receitas, e aconselhamento médico sobre boas práticas de saúde, que o doente seja observado e diagnosticado “no tempo e na altura em que dele precisa”. Melhorando a saúde e qualidade de vida, evitando deslocações e filas de espera frustrantes à porta dos Centros de Saúde, muitas vezes suportando um sol abrasador ou uma chuva intensa, agravando ainda o seu débil estado de saúde.

Esta tenacidade conduziu-nos à implementação do gabinete médico do CDCL, que iniciou a sua atividade em Fevereiro de 2021. “Um diagnóstico atempado e um tratamento adequado fazem toda a diferença”



ERS - Entidade Reguladora da Saúde - De modo a podermos legalizar o Gabinete Médico, solicitámos o Registo de uma Unidade de Cuidados de Saúde sem Internamento, que obteve o parecer positivo desta Entidade.



2.6 Desenvolvimento Local

“Raízes” O Museu Rural do Centro Desenvolvimento Comunitário do Landal -

apresenta uma coleção etnográfica muito interessante e completa de utensílios utilizados na agricultura e ofícios pelos habitantes.

Continuámos a desenvolver todos os esforços no sentido de melhorarmos o nosso museu e a divulgá-lo.

O Museu é uma instituição ao serviço da sociedade, da qual é parte integrante e que possui nele mesmo, os elementos que lhe permitem participar na formação da consciência das comunidades que ele serve.

No museu, vai poder conhecer a história e as RAÍZES da nossa comunidade, estimular as transformações sociais, económicas e culturais que se produzem na comunidade e no mundo.

Formação Profissional - Realizamos diversas ações, no âmbito do POISE, destas ações os Formandos do Curso de Cozinheiro, efetuaram uma Visita à Escola de Hotelaria e Turismo do



CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL

I.P.S.S. (Instituição Particular de Solidariedade Social)
Instituição de Utilidade Pública Sem Fins Lucrativos

Oeste, o almoço confeccionado por alunos da mesma. Foi uma mais-valia para o futuro profissional e pessoal dos nossos formandos e uma forma de vivenciar este percurso formativo de forma mais completa e integrada.

A minha Loja (Loja Social) - Continuou a disponibilizar artigos gratuitos ou a valor Simbólico. Surgiu como resposta social solidária. Através da recolha de bens usados ou novos, doados por particulares ou empresas temos uma diversidade de artigos ao dispor de todas as pessoas que nos procuram.

Na Minha Loja temos o "Ponto de Encontro" onde poderá também, beber um café acompanhado de um pastel de nata.

Atividades socioculturais - Devido à pandemia não realizamos quaisquer atividades.

Programa EUSOUDIGITAL - Participamos na divulgação e na realização das sessões de capacitação de adultos em contexto familiar e de relações de proximidade, para que seja possível avaliar interesse na abertura de um Centro EUSOUDIGITAL.

Esta iniciativa insere-se no Plano de Ação de Transição Digital que tem como missão promover a literacia digital de um milhão de adultos em Portugal até ao final de 2023.

CER – Comunidade de Energias Renováveis - A União Europeia adotou o programa "Energia limpa para todos os Europeus", no qual coloca o consumidor numa posição central e ativa no sistema de produção/consumo de energia. Este entendimento, levou à aprovação do autoconsumo de energias renováveis, bem como o conceito do direito de partilha da energia.

Após análise detalhada das condicionantes, decidimos trabalhar para o desenvolvimento de uma Comunidade de Energia Renovável do Landal.

Comunicação e Imagem - Continuamos a manter a edição regular do "Jornal do CDCL", numa estratégia que divulgue claramente o trabalho do Centro, realçando a sua missão, visão e valores, em prol do desenvolvimento do meio. Internamente continuámos a promover ao longo do ano, uma boa comunicação interna o conhecimento integrado do funcionamento da Instituição.

Além da edição impressa, o Jornal do CDCL, tem presença online.

Responsabilidade Social e a Cidadania – Foram várias as Empresas e Particulares que nos apoiaram ao longo do Ano.

2.7 Conclusão

Sendo estas as atividades mais significativas não podemos esquecer as outras iniciativas desenvolvidas pela Organização.

Empenho dos Trabalhadores - A Direção agradece a dedicação dos Trabalhadores afetos às diferentes respostas e serviços, independentemente das funções que exercem. O sucesso do Centro depende da participação e envolvimento de todos.

Órgãos Sociais do CDCL - Agradecemos a todos os elementos o tempo para a concretização das atividades realizadas ao longo do ano e também aos Sócios que pontualmente pagaram as suas cotas.

Sócios, Utentes Família e Comunidade Uma palavra de apreço aos que se mantêm fiéis e confiarem no Centro como entidade de referência, que lhes garante uma resposta de qualidade e que vai ao encontro das suas necessidades. São as pessoas a razão da nossa existência.

Landal, 22 de Fevereiro de 2022

A Direcção



CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL

I.P.S.S. (Instituição Particular de Solidariedade Social)
Instituição de Utilidade Pública Sem Fins Lucrativos

3 - Composição dos Órgãos Sociais

Mesa da Assembleia Geral

Presidente: Manuel Domingos Alexandre	Santa Suzana
1º Secretário: João Manuel Gregório Moura	Ameais
2º Secretário: Luís Manuel Frazão de Almeida	Rostos

Conselho Fiscal

Presidente: Carlos José Lourenço Matias	Rostos
Secretário: Francisco Joaquim H. Félix	Casais da Serra
Relator: Maria Henriqueta Marcelino Almeida	Bairradas
Vogal: Carlos Louro Matias	Rostos

Direcção

Presidente: José Manuel Oliveira da Paz	Ameais
Vice-Presidente: António Dionísio de Almeida	Rostos
Tesoureiro: José Carlos Ferreira da Silva	Santa Suzana
Secretário-Geral: Amélia Maria Martins Saraiva	Ameais
Secretário-Património: António Simão da S. Gomes	Rostos

Conselho Consultivo

Adriano José Sousa Rosa	Bairradas
António Roque Vicente	Santa Susana
Carlos Alberto Gomes	Casais da Serra
Carlos Alberto Frazão Carvalho	Rostos
Duarte Filipe de Almeida Louro	Rostos
João Manuel Duarte Louro	Casais da Serra
José Félix Gregório	Casais da Serra
José Fernando Machado Correia Santos	Ameais
Ramiro Marques Carvalho	Casais da Serra
Silvino Correia Carvalho	Casais da Serra



4-Demonstrações Financeiras

Mapa de Valências / Atividades Por Naturezas (Mapa A)

Ano das contas: 2021

Instituição 20007449867 - CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL - CDCL

Equipamento: 1 - SEDE

Resposta Social/Atividade: 2101 - SERVIÇO DE APOIO DOMICILIÁRIO

Início RS/Atividade no ano: Não

Encerramento RS/Atividade no ano: Não

Nº Meses: 12

Tipo de Acordo: Típico

Tipo de Atividade:

Nº Médio de Utentes: 28,00

Nº Médio de Funcionários: 8,00

Mapa de Valências / Atividades Por Naturezas

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Vendas e serviços prestados	20	43.355,56	45.486,60
Subsídios, doações e legados à exploração	21	123.721,95	101.526,39
Subsídios de entidades públicas	21	121.694,87	101.258,39
ISS, IP - Centros Distritais	21	115.754,68	95.642,40
ISS, IP - Apoios excecionais e extraordinários	21	750,37	2.921,55
Outras entidades públicas	21	5.189,82	2.694,44
Subsídios de outras entidades		0,00	0,00
Doações heranças e legados	21	2.027,08	268,00
Variação nos inventários da produção		0,00	0,00
Trabalhos para a própria entidade		0,00	0,00
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	7	-15.053,12	-14.690,45
Fornecimentos e serviços externos	22	-29.455,10	-22.562,93
Gastos com pessoal	23	-104.069,11	-100.304,28
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)		0,00	0,00
Imparidades de dívidas a receber (perdas/reversões)		0,00	0,00
Provisões (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Provisões específicas (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Outras imparidades (perdas/reversões)		0,00	0,00
Aumentos/Reduções de justo valor		0,00	0,00
Outros rendimentos	24	2.807,60	4.184,62
Correções relativas a anos anteriores	24	897,13	1.853,91
Correções positivas de participações do ISS, IP		0,00	539,26
Outras correções de anos anteriores	24	897,13	1.114,65
Imputação de subsídios ao investimento	24	1.385,75	2.000,00
Outros rendimentos	24	524,72	530,71
Outros gastos	25	-3.776,90	-1.414,48
Correções relativas a anos anteriores	25	-2.410,13	-388,33
Correções negativas de participações do ISS, IP		0,00	0,00
Outras correções de anos anteriores	25	-2.410,13	-388,33
Outros gastos	25	-1.366,77	-1.026,15
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		17.530,88	12.235,47
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	5,26	-15.547,88	-12.547,88
Resultado Operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		1.983,00	-312,41
Juros e rendimentos similares obtidos		0,00	0,00
Juros e gastos similares suportados	17,28	-3.142,59	-4.873,65
Resultado antes de impostos		-1.159,59	-5.186,06
Imposto sobre rendimento do período		0,00	0,00
Resultado líquido do período	15,30	-1.159,59	-5.186,06



CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL

I.P.S.S. (Instituição Particular de Solidariedade Social)
Instituição de Utilidade Pública Sem Fins Lucrativos

Mapa de Valências / Atividades Por Naturezas (Mapa A)

Ano das contas: 2021

Instituição 20007449867 - CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL - CDCL

Equipamento: 1 - SEDE

Resposta Social/Atividade: 2103 - CENTRO DE DIA

Início RS/Atividade no ano: Sim

Encerramento RS/Atividade no ano: Não

Nº Meses: 3

Tipo de Acordo: Típico

Tipo de Atividade:

Nº Médio de Utentes: 5,00

Nº Médio de Funcionários: 1,00

Mapa de Valências / Atividades Por Naturezas

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Vendas e serviços prestados	20	4.745,60	0,00
Subsídios, doações e legados à exploração	21	11.951,30	0,00
Subsídios de entidades públicas	21	11.407,81	0,00
ISS, IP – Centros Distritais	21	11.301,30	0,00
ISS, IP – Apoios excecionais e extraordinários	21	52,65	0,00
Outras entidades públicas	21	53,86	0,00
Subsídios de outras entidades		0,00	0,00
Doações heranças e legados	21	543,49	0,00
Variação nos inventários da produção		0,00	0,00
Trabalhos para a própria entidade		0,00	0,00
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	7	-1.025,00	0,00
Fornecimentos e serviços externos	22	-2.941,66	0,00
Gastos com pessoal	23	-5.524,00	0,00
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)		0,00	0,00
Imparidades de dívidas a receber (perdas/reversões)		0,00	0,00
Provisões (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Provisões específicas (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Outras imparidades (perdas/reversões)		0,00	0,00
Aumentos/Reduções de justo valor		0,00	0,00
Outros rendimentos	24	10.790,11	0,00
Correções relativas a anos anteriores		0,00	0,00
Correções positivas de participações do ISS, IP		0,00	0,00
Outras correções de anos anteriores		0,00	0,00
Imputação de subsídios ao investimento	24	10.787,11	0,00
Outros rendimentos	24	3,00	0,00
Outros gastos	25	-113,50	0,00
Correções relativas a anos anteriores		0,00	0,00
Correções negativas de participações do ISS, IP		0,00	0,00
Outras correções de anos anteriores		0,00	0,00
Outros gastos	25	-113,50	0,00
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		17.882,85	0,00
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	5,26	-24.153,84	0,00
Resultado Operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		-6.270,99	0,00
Juros e rendimentos similares obtidos		0,00	0,00
Juros e gastos similares suportados	17,28	-1.678,21	0,00
Resultado antes de impostos		-7.949,20	0,00
Imposto sobre rendimento do período		0,00	0,00
Resultado líquido do período	15,30	-7.949,20	0,00



CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL

I.P.S.S. (Instituição Particular de Solidariedade Social)
Instituição de Utilidade Pública Sem Fins Lucrativos

Mapa de Valências / Atividades Por Naturezas (Mapa A)

Ano das contas: 2021

Instituição 20007449867 - CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL - CDCL

Equipamento: 1 - SEDE

Resposta Social/Atividade: SERVIÇOS TRIBUTADOS

Início RS/Atividade no ano: Não

Encerramento RS/Atividade no ano: Não

Nº Meses: 12

Tipo de Acordo: Sem Protocolo/Programa

Tipo de Atividade: Sem Protocolo

Nº Médio de Utentes: 5,00

Nº Médio de Funcionários: 0,00

Mapa de Valências / Atividades Por Naturezas

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Vendas e serviços prestados	20	1.253,11	0,00
Subsídios, doações e legados à exploração		0,00	0,00
Subsídios de entidades públicas		0,00	0,00
ISS, IP – Centros Distritais		0,00	0,00
ISS, IP – Apoios excecionais e extraordinários		0,00	0,00
Outras entidades públicas		0,00	0,00
Subsídios de outras entidades		0,00	0,00
Doações heranças e legados		0,00	0,00
Variação nos inventários da produção		0,00	0,00
Trabalhos para a própria entidade		0,00	0,00
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	7	-1.190,40	0,00
Fornecimentos e serviços externos	22	-90,79	0,00
Gastos com pessoal		0,00	0,00
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)		0,00	0,00
Imparidades de dívidas a receber (perdas/reversões)		0,00	0,00
Provisões (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Provisões específicas (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Outras imparidades (perdas/reversões)		0,00	0,00
Aumentos/Reduções de justo valor		0,00	0,00
Outros rendimentos	24	0,07	0,00
Correções relativas a anos anteriores		0,00	0,00
Correções positivas de participações do ISS, IP		0,00	0,00
Outras correções de anos anteriores		0,00	0,00
Imputação de subsídios ao investimento		0,00	0,00
Outros rendimentos	24	0,07	0,00
Outros gastos	25	-0,02	0,00
Correções relativas a anos anteriores		0,00	0,00
Correções negativas de participações do ISS, IP		0,00	0,00
Outras correções de anos anteriores		0,00	0,00
Outros gastos	25	-0,02	0,00
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		-28,03	0,00
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		0,00	0,00
Resultado Operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		-28,03	0,00
Juros e rendimentos similares obtidos		0,00	0,00
Juros e gastos similares suportados		0,00	0,00
Resultado antes de impostos		-28,03	0,00
Imposto sobre rendimento do período		0,00	0,00
Resultado líquido do período	15,30	-28,03	0,00



NUCLEO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO

Mapa de Valências / Atividades Por Naturezas (Mapa A)

Ano das contas: 2021

Instituição 20007449867 - CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL - CDCL

Equipamento: 1 - SEDE

Resposta Social/Atividade: GIP - IEPF

Início RS/Atividade no ano: Não

Encerramento RS/Atividade no ano: Não

Nº Meses: 12

Tipo de Acordo: Sem Protocolo/Programa

Tipo de Atividade: Sem Protocolo

Nº Médio de Utentes: 0,00

Nº Médio de Funcionários: 0,00

Mapa de Valências / Atividades Por Naturezas

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Vendas e serviços prestados		0,00	0,00
Subsídios, doações e legados à exploração		0,00	0,00
Subsídios de entidades públicas		0,00	0,00
ISS, IP – Centros Distritais		0,00	0,00
ISS, IP – Apoios excecionais e extraordinários		0,00	0,00
Outras entidades públicas		0,00	0,00
Subsídios de outras entidades		0,00	0,00
Doações heranças e legados		0,00	0,00
Variação nos inventários da produção		0,00	0,00
Trabalhos para a própria entidade		0,00	0,00
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		0,00	0,00
Fornecimentos e serviços externos		0,00	0,00
Gastos com pessoal		0,00	0,00
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)		0,00	0,00
Imparidades de dívidas a receber (perdas/reversões)		0,00	0,00
Provisões (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Provisões específicas (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Outras imparidades (perdas/reversões)		0,00	0,00
Aumentos/Reduções de justo valor		0,00	0,00
Outros rendimentos		0,00	0,00
Correções relativas a anos anteriores		0,00	0,00
Correções positivas de participações do ISS, IP		0,00	0,00
Outras correções de anos anteriores		0,00	0,00
Imputação de subsídios ao investimento		0,00	0,00
Outros rendimentos		0,00	0,00
Outros gastos		-1.682,98	0,00
Correções relativas a anos anteriores	25	-1.682,98	0,00
Correções negativas de participações do ISS, IP	25	0,00	0,00
Outras correções de anos anteriores	25	-1.682,98	0,00
Outros gastos		0,00	0,00
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		-1.682,98	0,00
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		0,00	0,00
Resultado Operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		-1.682,98	0,00
Juros e rendimentos similares obtidos		0,00	0,00
Juros e gastos similares suportados		0,00	0,00
Resultado antes de impostos		-1.682,98	0,00
Imposto sobre rendimento do período		0,00	0,00
Resultado líquido do período	15,30	-1.682,98	0,00



Mapa de Valências / Atividades Por Naturezas (Mapa A)

Ano das contas: 2021

Instituição 20007449867 - CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL - CDCL

Equipamento: 1 - SEDE

Resposta Social/Atividade: OUTRAS ATIVIDADES

Início RS/Atividade no ano: Não

Encerramento RS/Atividade no ano: Não

Nº Meses: 12

Tipo de Acordo: Sem Protocolo/Programa

Tipo de Atividade: Sem Protocolo

Nº Médio de Utentes: 5,00

Nº Médio de Funcionários: 2,00

Mapa de Valências / Atividades Por Naturezas

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Vendas e serviços prestados	20	8.164,88	0,00
Subsídios, doações e legados à exploração	21	667,39	0,00
Subsídios de entidades públicas		67,39	0,00
ISS, IP – Centros Distritais		0,00	0,00
ISS, IP – Apoios excecionais e extraordinários		0,00	0,00
Outras entidades públicas	20	67,39	0,00
Subsídios de outras entidades		0,00	0,00
Doações heranças e legados	20	600,00	0,00
Variação nos inventários da produção		0,00	0,00
Trabalhos para a própria entidade		0,00	0,00
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	7	-751,00	0,00
Fornecimentos e serviços externos	22	-7.608,54	0,00
Gastos com pessoal	23	-10.101,60	0,00
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)		0,00	0,00
Imparidades de dívidas a receber (perdas/reversões)		0,00	0,00
Provisões (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Provisões específicas (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Outras imparidades (perdas/reversões)		0,00	0,00
Aumentos/Reduções de justo valor		0,00	0,00
Outros rendimentos	24	7.929,41	0,00
Correções relativas a anos anteriores	24	62,96	0,00
Correções positivas de participações do ISS, IP		0,00	0,00
Outras correções de anos anteriores	24	62,96	0,00
Imputação de subsídios ao investimento		6.809,83	0,00
Outros rendimentos	24	1.056,62	0,00
Outros gastos	25	-260,11	0,00
Correções relativas a anos anteriores	25	-260,11	0,00
Correções negativas de participações do ISS, IP		0,00	0,00
Outras correções de anos anteriores	25	-260,11	0,00
Outros gastos		0,00	0,00
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		-1.959,57	0,00
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	5,26	-2.084,46	0,00
Resultado Operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		-4.044,03	0,00
Juros e rendimentos similares obtidos		0,00	0,00
Juros e gastos similares suportados	17,28	-1.657,66	0,00
Resultado antes de impostos		-5.701,69	0,00
Imposto sobre rendimento do período		0,00	0,00
Resultado líquido do período	15,30	-5.701,69	0,00



CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL

I.P.S.S. (Instituição Particular de Solidariedade Social)
Instituição de Utilidade Pública Sem Fins Lucrativos

Mapa de Valências / Atividades Por Naturezas (Mapa A)

Ano das contas: 2021

Instituição 20007449867 - CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL - CDCL

Equipamento: 1 - SEDE

Resposta Social/Atividade: Apoio Domiciliário integrado

Início RS/Atividade no ano: Não

Encerramento RS/Atividade no ano: Sim

Nº Meses: 10

Tipo de Acordo: Com Protocolo/Programa

Tipo de Atividade: Outros programas

Nº Médio de Utentes: 14,00

Nº Médio de Funcionários: 3,00

Mapa de Valências / Atividades Por Naturezas

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Vendas e serviços prestados	20	30.881,84	0,00
Subsídios, doações e legados à exploração	21	63.394,27	0,00
Subsídios de entidades públicas	21	62.144,24	0,00
ISS, IP – Centros Distritais	21	58.661,40	0,00
ISS, IP – Apoios excecionais e extraordinários	21	513,41	0,00
Outras entidades públicas	21	2.969,43	0,00
Subsídios de outras entidades		0,00	0,00
Doações heranças e legados	21	1.250,03	0,00
Variação nos inventários da produção		0,00	0,00
Trabalhos para a própria entidade		0,00	0,00
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	7	-9.052,63	0,00
Fornecimentos e serviços externos	22	-16.934,02	0,00
Gastos com pessoal	23	-62.601,49	0,00
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)		0,00	0,00
Imparidades de dívidas a receber (perdas/reversões)		0,00	0,00
Provisões (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Provisões específicas (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Outras imparidades (perdas/reversões)		0,00	0,00
Aumentos/Reduções de justo valor		0,00	0,00
Outros rendimentos	24	2.541,90	0,00
Correções relativas a anos anteriores	24	613,83	0,00
Correções positivas de participações do ISS, IP		0,00	0,00
Outras correções de anos anteriores	24	613,83	0,00
Imputação de subsídios ao investimento	24	1.611,50	0,00
Outros rendimentos	24	316,57	0,00
Outros gastos	25	-2.554,04	0,00
Correções relativas a anos anteriores	25	-1.610,98	0,00
Correções negativas de participações do ISS, IP		0,00	0,00
Outras correções de anos anteriores	25	-1.610,98	0,00
Outros gastos	25	-943,06	0,00
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		5.675,83	0,00
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	5,26	-10.911,41	0,00
Resultado Operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		-5.235,58	0,00
Juros e rendimentos similares obtidos		0,00	0,00
Juros e gastos similares suportados	17,28	-1.598,23	0,00
Resultado antes de impostos		-6.833,81	0,00
Imposto sobre rendimento do período		0,00	0,00
Resultado líquido do período	15,30	-6.833,81	0,00

**CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL**I.P.S.S. (Instituição Particular de Solidariedade Social)
Instituição de Utilidade Pública Sem Fins Lucrativos**Mapa de Valências / Atividades Por Naturezas (Mapa A)**

Ano das contas: 2021

Instituição 20007449867 - CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL - CDCL

Equipamento: 1 - SEDE

Resposta Social/Atividade: POISE -ISS

Início RS/Atividade no ano: Não

Encerramento RS/Atividade no ano: Não

Nº Meses: 12

Tipo de Acordo: Sem Protocolo/Programa

Tipo de Atividade: Sem Protocolo

Nº Médio de Utentes: 45,00

Nº Médio de Funcionários: 1,00

Mapa de Valências / Atividades Por Naturezas

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Vendas e serviços prestados		0,00	0,00
Subsídios, doações e legados à exploração	21	31.414,62	0,00
Subsídios de entidades públicas		31.414,62	0,00
ISS, IP – Centros Distritais	21	31.414,62	0,00
ISS, IP – Apoios excecionais e extraordinários		0,00	0,00
Outras entidades públicas		0,00	0,00
Subsídios de outras entidades		0,00	0,00
Doações heranças e legados		0,00	0,00
Variação nos inventários da produção		0,00	0,00
Trabalhos para a própria entidade		0,00	0,00
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		0,00	0,00
Fornecimentos e serviços externos	22	-13.903,89	0,00
Gastos com pessoal	23	-7.288,82	0,00
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)		0,00	0,00
Imparidades de dívidas a receber (perdas/reversões)		0,00	0,00
Provisões (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Provisões específicas (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Outras imparidades (perdas/reversões)		0,00	0,00
Aumentos/Reduções de justo valor		0,00	0,00
Outros rendimentos		0,00	0,00
Correções relativas a anos anteriores		0,00	0,00
Correções positivas de participações do ISS, IP		0,00	0,00
Outras correções de anos anteriores		0,00	0,00
Imputação de subsídios ao investimento		0,00	0,00
Outros rendimentos		0,00	0,00
Outros gastos	25	-10.222,11	0,00
Correções relativas a anos anteriores		0,00	0,00
Correções negativas de participações do ISS, IP		0,00	0,00
Outras correções de anos anteriores		0,00	0,00
Outros gastos	25	-10.222,11	0,00
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		0,00	0,00
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		0,00	0,00
Resultado Operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		0,00	0,00
Juros e rendimentos similares obtidos		0,00	0,00
Juros e gastos similares suportados		0,00	0,00
Resultado antes de impostos		0,00	0,00
Imposto sobre rendimento do período		0,00	0,00
Resultado líquido do período	15,30	0,00	0,00



Demonstração dos Resultados por Naturezas (Mapa A)

Ano das contas: 2021

Instituição: 20007449867 - CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL - CDCL

Número RS/Atividades agregadas: 7

Mapa A. Demonstração dos resultados por Naturezas

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Vendas e serviços prestados	20	88.400,99	85.593,47
Subsídios, doações e legados à exploração	21	231.149,53	307.404,84
Subsídios de entidades públicas	21	226.728,93	306.091,84
ISS, IP – Centros Distritais	21	217.132,00	291.478,91
ISS, IP – Apoios excecionais e extraordinários	21	1.316,43	5.038,03
Outras entidades públicas	21	8.280,50	9.674,90
Subsídios de outras entidades		0,00	0,00
Doações heranças e legados	21	4.420,60	1.313,00
Variação nos inventários da produção		0,00	0,00
Trabalhos para a própria entidade		0,00	0,00
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	22	-27.072,15	-26.666,93
Fornecimentos e serviços externos	23	-70.933,80	-127.823,98
Gastos com pessoal	24	-189.585,02	-210.417,72
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)		0,00	0,00
Imparidades de dívidas a receber (perdas/reversões)		0,00	0,00
Provisões (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Provisões específicas (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Outras imparidades (perdas/reversões)		0,00	0,00
Aumentos/Reduções de justo valor		0,00	0,00
Outros rendimentos	24	24.069,09	24.654,21
Correções relativas a anos anteriores	24	1.573,92	2.494,79
Correções positivas de participações do ISS, IP		0,00	539,26
Outras correções de anos anteriores	24	1.573,92	1.955,53
Imputação de subsídios ao investimento	24	20.594,19	19.848,48
Outros rendimentos	24	1.900,98	2.310,94
Outros gastos	25	-18.609,66	-34.411,76
Correções relativas a anos anteriores		-5.964,20	-679,13
Correções negativas de participações do ISS, IP		0,00	0,00
Outras correções de anos anteriores	25	-5.964,20	-679,13
Outros gastos	25	-12.645,46	-33.732,63
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		37.418,98	18.332,13
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	5,26	-52.697,59	-55.488,75
Resultado Operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		-15.278,61	-37.156,62
Juros e rendimentos similares obtidos		0,00	0,00
Juros e gastos similares suportados	17,28	-8.076,69	-10.385,90
Resultado antes de impostos		-23.355,30	-47.542,52
Imposto sobre rendimento do período		0,00	0,00
Resultado líquido do período	15,30	-23.355,30	-47.542,52



Mapa de Balanço (Mapa B)

Ano das contas: 2021

Instituição: 20007449867 - CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL - CDCL

Mapa B. Mapa de Balanço

RUBRICAS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
ATIVO			
Ativo não corrente			
Ativos fixos tangíveis	5,26	904.913,96	951.111,55
Bens do património histórico e cultural		0,00	0,00
Ativos intangíveis	6	3.487,44	3.487,44
Investimentos financeiros	10,23	1.639,65	1.550,95
Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores/associados/membros		0,00	0,00
Outros créditos e ativos não correntes		0,00	0,00
		910.041,05	956.149,94
Ativo corrente			
Inventários	7	729,62	783,04
Créditos a receber	8	8.434,15	8.620,21
Estado e outros entes públicos	10	15,43	0,00
Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores/associados/membros		0,00	0,00
Diferimentos	12	1.727,85	1.995,44
Outros ativos correntes	11	16.489,32	84.298,04
Caixa e depósitos bancários	13	73.939,94	21.016,23
		101.336,31	116.712,96
Total do Ativo		1.011.377,36	1.072.862,90
FUNDOS PATRIMONIAIS E PASSIVO			
Fundos Patrimoniais			
Fundos	15	158.662,59	158.662,59
Excedentes técnicos		0,00	0,00
Reservas	15	26.164,81	26.164,81
Resultados transitados	15	73.184,61	120.727,13
Excedentes de revalorização		0,00	0,00
Ajustamentos/outras variações nos fundos patrimoniais		321.133,50	327.562,46
Subsídios ao investimento		325.393,73	331.822,69
Doações		0,00	0,00
Outras variações		-4.260,23	-4.260,23
Resultado líquido do período	15,16	579.145,51	633.116,99
Total dos fundos patrimoniais	15,30	-23.355,30	-47.542,52
		555.790,21	585.574,47
Passivo			
Passivo não corrente			
Provisões		0,00	0,00
Provisões específicas		0,00	0,00
Financiamentos obtidos	17	241.069,39	195.405,28
Outras dívidas a pagar		0,00	0,00
		241.069,39	195.405,28

Página 1 de 2



Mapa de Balanço (Mapa B)

Ano das contas: 2021

Instituição: 20007449867 - CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL - CDCL

Mapa B. Mapa de Balanço

RUBRICAS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Passivo corrente			
Fornecedores	18	12.365,67	20.706,48
Estado e outros entes públicos	10	5.593,09	7.711,49
Fundadores/beneméritos/patrocinadores/doadores/associados/membros		0,00	0,00
Financiamentos obtidos	17	98.424,37	156.428,93
Diferimentos	12	12.304,14	0,00
Outros passivos correntes	19	85.830,49	107.036,25
		214.517,76	291.883,15
Total do Passivo		455.597,15	487.288,43
Total dos fundos patrimoniais e do passivo		1.011.377,36	1.072.862,90



CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL

I.P.S.S. (Instituição Particular de Solidariedade Social)

Instituição de Utilidade Pública Sem Fins Lucrativos

Demonstração dos Fluxos de Caixa (Mapa C)

Ano das contas: 2021

Instituição: 20007449867 - CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL - CDCL

Mapa C. Demonstração dos Fluxos de Caixa

RUBRICAS	NOTAS	PERÍODOS	
		2021	2020
Fluxos de caixa das atividades operacionais			
Recebimentos de clientes e utentes	8	88.618,03	94.050,29
Pagamentos de subsídios		0,00	0,00
Pagamentos de apoios		0,00	0,00
Pagamentos de bolsas		0,00	0,00
Pagamentos a fornecedores	18,22	-151.973,75	-167.263,29
Pagamentos ao pessoal	19,23	-146.584,63	-155.266,14
Caixa gerada pelas operações		-209.940,35	-228.479,14
Pagamento/recebimento do imposto sobre o rendimento		0,00	0,00
Outros recebimentos/pagamentos	10,11,19	290.813,87	176.675,71
Fluxos de caixa das atividades operacionais (1)		80.873,52	-51.803,43
Fluxos de caixa das atividades de investimento			
Pagamentos respeitantes a:			
Ativos fixos tangíveis	5,19	-17.314,26	-11.920,52
Ativos intangíveis		0,00	0,00
Investimentos financeiros		0,00	0,00
Outros ativos		0,00	0,00
Recebimentos provenientes de:			
Ativos fixos tangíveis	5,24	372,00	0,00
Ativos intangíveis		0,00	0,00
Investimentos financeiros		0,00	0,00
Outros ativos		0,00	0,00
Subsídios ao investimento	11	15.739,15	3.735,52
Juros e rendimentos similares		0,00	0,00
Dividendos		0,00	0,00
Fluxos de caixa das atividades de investimento (2)		-1.203,11	-8.185,00
Fluxos de caixa das atividades de financiamento			
Recebimentos provenientes de:			
Financiamentos obtidos	17	202.611,23	327.902,07
Realização de fundos		0,00	0,00
Cobertura de prejuízos		0,00	0,00
Doações		0,00	0,00
Outras operações de financiamento		0,00	0,00
Pagamentos respeitantes a:			
Financiamentos obtidos	17	-222.244,48	-237.323,53
Juros e gastos similares	17,28	-7.113,45	-9.715,10
Dividendos		0,00	0,00
Redução de fundos		0,00	0,00
Outras operações de financiamento		0,00	0,00
Fluxos de caixa das atividades de financiamento (3)		-26.746,70	80.863,44
Variação de caixa e seus equivalentes (1+2+3)		52.923,71	20.875,01
Efeito das diferenças de câmbio		0,00	0,00
Caixa e seus equivalentes no início do período	4,13	21.016,23	141,22
Caixa e seus equivalentes no fim do período	4,13	73.939,94	21.016,23

Mapa D - Mapa de Controlo de Subsídios ao Investimento

Investimento	Designação Ativo	Valor Inicial	Taxa	Ano Início	Ano Fim	Subsídio Investimento IS	Subsídio Investimento Total	Imputação Ano (conta 7883)	Ano de Contas 2021		
									Ajustamentos Positivos	Ajustamentos Negativos	Valor Líquido Ano (conta 593)
OA	AUTOMATIZAÇÃO PORTÕES CMCR	2.246,90 €	12,50 %	2019	2026	0,00 €	561,73 €	70,22 €	0,02 €	0,00 €	351,10 €
EB	BANCADAS COZ CENTRO DIA CMCR	2.189,40 €	12,50 %	2019	2026	0,00 €	547,35 €	68,42 €	0,00 €	0,00 €	342,09 €
EA	Computador All-in-one	4.042,00 €	20,00 %	2020	2024	0,00 €	1.211,55 €	242,31 €	0,00 €	0,00 €	726,93 €
EC	EDIFÍCIOS SEDE - ALTERAÇÕES/AMPLIAÇÕES	106.769,41 €	2,00 %	2009	2058	0,00 €	71.462,67 €	1.429,25 €	0,04 €	0,00 €	52.882,42 €
EC	ENVOLVENTE DO CENTRO DE DIA	123.445,00 €	5,00 %	2019	2038	0,00 €	68.406,20 €	3.420,31 €	0,00 €	0,00 €	68.145,27 €
EB	EQUIPAMENTO CENTRO DIA	26.588,23 €	12,50 %	2019	2026	0,00 €	14.038,18 €	1.754,77 €	0,01 €	0,00 €	8.773,87 €
EB	FORNO CONVETOR CMCR	6.755,22 €	12,50 %	2019	2026	0,00 €	1.147,81 €	143,48 €	0,02 €	0,00 €	717,40 €
EC	Obras antiga Escola	4.594,67 €	5,00 %	2020	2039	0,00 €	3.735,52 €	186,78 €	0,00 €	0,01 €	3.361,96 €
EC	OBRAS CENTRO DE DIA	365.588,06 €	5,00 %	2019	2038	147.336,06 €	215.053,39 €	10.752,67 €	0,03 €	0,00 €	182.795,41 €
ET	Reconstituição muro suporte edifício	15.739,15 €	10,00 %	2020	2029	0,00 €	15.739,15 €	1.573,32 €	0,00 €	0,01 €	12.591,31 €
ET	VIAJURA ADAPTADA CMCR	37.384,62 €	0,00 %	2022	0	0,00 €	3.753,85 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3.753,85 €
ET	VIAJURA FIORINO 62-UB-86	12.456,73 €	20,00 %	2018	2022	0,00 €	4.760,48 €	952,10 €	0,02 €	0,00 €	952,12 €
Totais		711.549,39 €				147.336,06 €	400.417,98 €	20.594,23 €	0,14 €	0,02 €	325.393,73 €



5 - Parecer do Conselho Fiscal

Registo no livro de Atas do Conselho Fiscal

Ata nº. 52

Em cumprimento do disposto no artigo 37º, da alínea c), dos Estatutos, vem o Conselho Fiscal do Centro de Desenvolvimento Comunitário do Landal – IPSS, apresentar o seu parecer sobre o Relatório de Atividades e Contas, elaborados pela Direção e relativos ao exercício findo em 31 de Dezembro de 2021.

O Conselho Fiscal, depois de ouvir os Elementos da Direção, procedeu à verificação da documentação apresentada:

- 1. Relatório de Atividades elaborado pela Direção que traduz as ações desenvolvidas no âmbito do plano de ação de 2021;*
- 2. Mapas contabilísticos, constatando que os mesmos estão devidamente classificados.*

Verifica-se, por parte da Direção, um grande empenho de cumprir com todos os objetivos definidos para o Centro de Desenvolvimento Comunitário do Landal – IPSS, para o ano em análise.

Tendo sido o ano de 2021 um ano atípico, em completo contexto pandémico COVID 19, gerou dificuldades várias ordens e a constantes adaptações no trabalho desenvolvido pelo Centro, em todas as suas atividades.

Salienta-se o esforço acrescido e intenso realizado, na adaptação do trabalho desenvolvido por todos, as dificuldades, devido aos problemas relacionados com a Empresa de consultadoria para a Formação e a situação desagradável, com a aquisição de uma viatura adaptada de 9 Lugares, à Empresa Futurvida, não sofreram qualquer alteração, mantendo-se as situações do ano anterior.

Porém há que evidenciar o sucesso alcançado, em especial no que diz respeito à Saúde e Segurança de Utentes e Trabalhadores no âmbito das contingências adversas do surto COVID-19. Também em termos financeiros, o ano de 2021, constituiu um enorme desafio, que a Direção do Centro geriu, da melhor forma possível, tendo em conta todas as condicionantes e alterações impostas pela pandemia.

Face ao exposto, emitimos um parecer favorável relativamente ao relatório de atividades às contas do ano de 2021.

Landal, 21 de Março de 2022

O Conselho Fiscal

*Carlos José Lourenço Matias,
Francisco Joaquim Henriques Félix
Maria Henriqueta Marcelino Almeida
Carlos Louro Matias*



CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL
I.P.S.S. (Instituição Particular de Solidariedade Social)
Instituição de Utilidade Pública Sem Fins Lucrativos



IPSS 23/97

CCD 225 do INATEL

1548 da FPCCR

CONVOCATÓRIA

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Manuel Domingos Alexandre, Presidente da Mesa da Assembleia Geral do Centro de Desenvolvimento Comunitário do Landal, IPSS, com sede na Estrada da Fontinha n.º 1 em Rostos Landal, nos termos da alínea c) do Art.º 29 dos Estatutos e a pedido da Direção, convoco todos os sócios do Centro para uma Assembleia-Geral Ordinária que terá lugar no dia 28 de Março de 2022 pelas 21 horas (9 da noite), com a seguinte ordem de trabalhos:

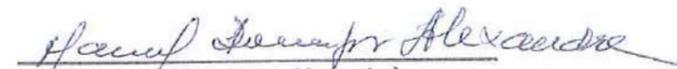
Ordem de Trabalhos:

- 1-Leitura da Ata da última Reunião da Assembleia-Geral.
- 2-Apresentação, Relatório de Atividades e Contas do Exercício de 2021.
- 3-Apreciação do Conselho Fiscal.
- 4-Votação do Relatório de Atividades e Contas do Exercício de 2021.
- 5-Outros.

Ainda, segundo o Artº 31 dos Estatutos, se à hora marcada não estiverem presentes metade do número de sócios, em pleno gozo dos seus direitos, a Assembleia Geral reunirá meia hora mais tarde, com qualquer que seja o número de sócios presentes.

Landal, 7 de Março de 2022

O Presidente da Mesa da Assembleia Geral


(Manuel Domingos Alexandre)



Assembleia-Geral Ordinária

Ata número 93

Relatório de Atividades Balanço e Demonstração de Resultados 2021

Ao vigésimo oitavo dia do mês de Março do ano 2022 pelas 21 horas, na Sede do Centro de Desenvolvimento Comunitário do Landal, reuniram – se em Assembleia Geral, os Sócios do CDCL, de acordo com o artigo número vinte e três parágrafo dois, alíneas a) e do artigo número vinte e quatro dos Estatutos, com a seguinte ordem de trabalhos:

- 1- Leitura da Ata da última Reunião da Assembleia-Geral.
- 2- Apresentação, Relatório de Atividades e Contas do Exercício de 2021.
- 3- Apreciação do Conselho Fiscal.
- 4- Votação do Relatório de Atividades e Contas do Exercício de 2021.
- 5- Outros.

Aberta a sessão, a qual foi liderada pelo Presidente da mesa em exercício, o Sr. Manuel Domingos Alexandre. Estando presentes os membros dos restantes Órgãos Sociais e tendo – se verificado que foram conferidas todas as formalidades conforme determinam os Estatutos. O Presidente da Assembleia, começou por dar as boas vindas a todos os sócios presentes, e continuou. A presente sessão foi solicitada e agendada pela Direção em pleno gozo dos seus direitos, considerando que a Assembleia Geral foi marcada para as vinte e uma horas e não tinha o número de sócios suficientes esta reuniu meia hora mais tarde, com o número de sócios presentes.

Os trabalhos foram iniciados pelas vinte e uma hora e trinta minutos, contando a Assembleia Geral (AG) com a presença dos sócios, que irão assinar a presente ata. De seguida o Sr. Presidente da Assembleia, passou ao Primeiro Ponto um da Ordem de trabalhos (OT) conforme convocatória.

1-Leitura da Ata da última Reunião da Assembleia-Geral.

O Sr. Presidente da Assembleia, solicitou a leitura da ata número 92, referente à apreciação, discussão sobre o relatório das atividades e contas do ano 2020.

Após leitura da ata, o Senhor Presidente da Mesa Manuel Domingos Alexandre, deu continuidade à reunião, passando de imediato à discussão do Segundo Ponto da Ordem de Trabalhos (OT).

2-Apresentação, Relatório de Atividades e Contas do Exercício de 2021.

O Senhor Presidente da Mesa solicitou à Direção a apresentação do Relatório de Atividades e Contas referente ao ano de 2021.

O Presidente da Direção, José Manuel Paz, iniciou a sua intervenção, expondo. O CDCL durante o ano de 2021 deu continuidade, aos objetivos gerais traçados, porém a situação epidemiológica e suas consequências do novo Corona vírus - COVID 19, gerou dificuldades de várias ordens condicionando fortemente a nossa atividade conduzindo-nos a importantes fatores não controláveis pelo CDCL, nomeadamente os confinamentos e a difícil conjuntura económica social presentemente vivida no país.



CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL

I.P.S.S. (Instituição Particular de Solidariedade Social)
Instituição de Utilidade Pública Sem Fins Lucrativos

Consciente destas dificuldades suplementares, a Direção decidiu focar-se na sustentabilidade do Centro, procurando aumentar a notoriedade e visibilidade da nossa causa, assim como a rede de parceiros e de doadores, e reforçamos as parcerias com as empresas. Esta sustentabilidade é não só o difícil equilíbrio das contas, mas também, o difícil equilíbrio de atender a todas as necessidades que nos surgem diariamente, mantendo sempre a qualidade do nosso trabalho, obrigou-nos a moderar algumas tarefas e projetos em curso, apesar de muitos obstáculos, tivemos muitos objetivos alcançados.

A realização das Eleições para os Órgãos Sociais do Centro de Desenvolvimento Comunitário do Landal, devido à situação pandémica foram adiadas algumas vezes, até se realizarem no vigésimo primeiro dia do mês de junho, a meio do ano, esta situação conduziu a algumas dificuldades de gestão porque se aguardava orientações dos novos órgãos sociais. Porém, durante o ano de 2021 continuámos a dar andamento à dinâmica que o Centro já vem evidenciando. Nomeadamente no Atendimento à Comunidade, no levantamento de situações de risco e apoio social, empréstimo de ajudas técnicas, doação de roupas, Distribuição de Alimentos, Criação de Empregos, Cuidados de Saúde, Desenvolvimento Local, Espaço de Networking, Formação Profissional (Entidade Certificada pela DGERT e DRAPLVT), Infraestruturas, Intervenção Social, Loja Social, Museu Rural, O JORNAL (Boletim do Centro), Posto Público CTT, Viaturas, entre outros.

Em continuação o Senhor Presidente da Direção, José Manuel Paz, solicitou ao Secretário-geral da Instituição, D. Amélia Martins Saraiva, responsável pela Área de Administração e Finanças. Alguns esclarecimentos sobre os Resultados financeiros obtidos.

Usando da Palavra a Secretária Geral Amélia Martins Saraiva, expressou o esforço financeiro efetuado ao longo do ano.

De seguida apresentou as Contas, demonstrando a origem das Receitas e as despesas realizadas durante o ano de 2021 e acrescentou que a Instituição ao longo do ano trabalhou num processo de controlo apertado e persistente das despesas.

Posteriormente o Sr. António Simão Silva Gomes responsável do Património falou sobre os custos de manutenção das viaturas e a forma da sua utilização.

De seguida o Sr. António Dionísio, fez alguns comentários, sobre o processo das Obras do Muro do lado Nascente e acrescentou o péssimo trabalho feito pela Empresa que efetuou a Obra.

O Sr. José Carlos Silva, apresentou as diferentes intervenções a realizar ao nível do edifício sede, trabalho urgente e que não podemos adiar por muito tempo.

Por fim o Presidente da Direção declarou o mais profundo reconhecimento a todos os trabalhadores no sentido de tornarem possíveis os resultados alcançados.

O Presidente da mesa da Sr. Manuel Domingos Alexandre colocou o assunto à discussão e não tendo sido apresentados quaisquer dúvidas ou pedidos de esclarecimento passou ao ponto 3 da Ordem de Trabalhos.

3-Apreciação do Conselho Fiscal

Em seguida o Senhor Presidente da Mesa da Assembleia Geral, passou a palavra ao Presidente do Conselho Fiscal, Senhor Carlos José Lourenço Matias, que referiu a deliberação tomada na reunião havida a vinte e um de Março daquele Órgão, conforme leitura da ata em anexo, eram no sentido favorável à aprovação do relatório, sobre as atividades e contas referentes a 2021.



CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL

I.P.S.S. (Instituição Particular de Solidariedade Social)
Instituição de Utilidade Pública Sem Fins Lucrativos

4-Votação do Relatório de Atividades e Contas do Exercício de 2021.

Terminadas as explanações da Direção e lido o parecer do Conselho Fiscal, o Presidente da Assembleia Geral deu a palavra aos participantes, que após troca de breve diálogo entre os presentes, colocou à aprovação o Relatório de Atividades e Contas do Centro referente ao ano de 2021, tendo sido aprovado por unanimidade pelos sócios presentes.

De seguida o Presidente da Assembleia, passou ao Ponto Quinto da Ordem de Trabalhos.

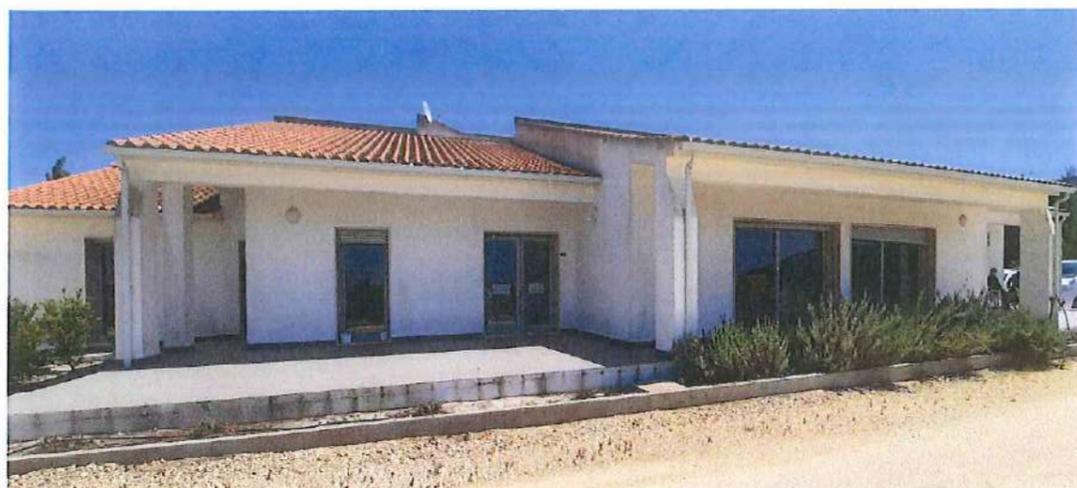
5-Outros.

Não havendo mais nada de importante por analisar, o Presidente da mesa, agradeceu a presença de todos e tendo em consideração o avançado da hora, foi a Assembleia-geral dada por encerrada, dela se lavra a presente ata, que vai ser assinada por todos os presentes.

Landal, 28 de Março de 2022

Mesa da Assembleia-Geral

Manuel Domingos Alexandre
João Manuel Gregório Moura
Luís Manuel Frazão Almeida





CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL

I.P.S.S. (Instituição Particular de Solidariedade Social)
Instituição de Utilidade Pública Sem Fins Lucrativos

6– Divulgação

O Relatório de Atividades e Contas de 2021, será divulgado junto dos Sócios, Entidades Oficiais, Representantes Legais, Parceiros e aos Utentes das Respostas Sociais, Serviço de Apoio Domiciliário, Centro de Convívio, e Serviço de Apoio Domiciliário Integrado.

Formas de divulgação:

- Em suporte digital no site do CDCL, em www.centrolandal.com
- Acessível a todos os Fornecedores e Clientes em suporte de papel na Área de Acolhimento de Centro.

A Direção renova o seu agradecimento a todas as pessoas e entidades que contribuíram para os resultados obtidos.

7 – Ficha Técnica

Título:	Relatório de Atividades e Contas 2021
Proprietária e Editora:	Centro de Desenvolvimento Comunitário do Landal
NIPC:	503903361
NISS:	20007449867
Elaborado:	Direcção
Contabilidade:	Maria Gabriela Gomes Paulo Fernando Ramos
Data:	Março 2022
Periodicidade:	Anual