



CDCL

Relatório
Atividades
e Contas
2022

Landal, Março 2023



Relatório de Atividades

Índice

- 1- Introdução**
- 2- Composição dos Órgãos Sociais**
- 3- População Alvo**
- 4- Caracterização da Instituição**
- 5- Impacto de Variáveis Internas e Externas**
- 6- Síntese das Atividades Realizadas**
 - 6.1- Infraestruturas**
 - 6.2- Administração e Finanças**
 - 6.3- Secretariado**
 - 6.4- Intervenção Social**
 - 6.5- Cuidados de Saúde**
 - 6.6- Desenvolvimento Comunitário**
- 7- Demonstrações Financeiras**
- 8- Parecer do Conselho Fiscal**
- 9- Convocatória Assembleia Geral Ordinária**
- 10- Assembleia Geral Ordinária**
- 11- Conclusão**
- 12- Divulgação**
- 13- Ficha Técnica**
- 14- Edifício 2 - Centro Dia**

“O futuro dependerá daquilo que fazemos no presente”

Mahtma Gandhi



1- Introdução

Estimados Associados.

De acordo com as disposições legais e cumprindo as normas Estatutárias, vão Vossas Excelências reunir em Assembleia Geral para debater e deliberar sobre as Demonstrações Financeiras e o relatório das atividades desenvolvidas, pelo Centro de Desenvolvimento Comunitário do Landal – CDCL, bem como o Parecer do Conselho Fiscal, relativos ao exercício económico e social terminado, em 31 de Dezembro de 2022.

Ainda que estejamos a atravessar uma ocasião económica, financeira e social bastante difícil, o Centro de Desenvolvimento Comunitário do Landal – CDCL, tem vindo a reforçar o seu posicionamento como Organização de referência, no meio em que está inserido, dando cumprimento às orientações estratégicas assentes nos valores da Solidariedade, da Fraternidade, da Igualdade, da Ética e do Respeito, valores estes que servem a nossa orientação junto da Comunidade.

Queremos expressar o nosso agradecimento aos Trabalhadores, através do seu empenho e profissionalismo, aos nossos Utentes e Familiares por nos escolherem, aos nossos Sócios, pelo seu apoio solidário e participativo, aos nossos Fornecedores por nos ajudarem numa melhoria contínua da qualidade dos serviços que prestamos, aos Voluntários que doaram o seu trabalho de forma generosa e desinteressada, o qual se traduziu em tempo e talento, às Empresas que doaram produtos alimentares, brinquedos roupas, aos Parceiros que têm contribuído para uma intervenção qualificada na comunidade e a todos os que contribuíram financeiramente, permitindo, assim, fazer face a algumas despesas indispensáveis ao bom funcionamento da nossa Instituição em grande parte, às atividades previstas.

Sabemos que 2023 trará grandes e novos desafios, mas deixamos o compromisso de trabalhar afincadamente para estar à altura dos mesmos.

Queremos expressar o nosso agradecimento a todos e a todas, que, a título individual ou coletivo, se juntaram a nós nesta missão que tanto nos orgulha. É para nós um enorme privilégio dedicarmo-nos ao combate da solidão do isolamento dos membros mais envelhecidos da nossa comunidade e simultaneamente contribuirmos para o desenvolvimento da nossa Terra.

Muito Obrigado!

Landal, 29-04-2023

A Direção
José Manuel Oliveira da Paz
António Dionísio de Almeida
José Carlos Ferreira da Silva
Amélia Maria Martins Saraiva
António Simão da Silva Gomes



2- Composição dos Órgãos Sociais

A Estrutura Organizacional e Funcional do Centro de Desenvolvimento Comunitário do Landal – CDCL, mantém os seguintes Órgãos

MESA DA ASSEMBLEIA GERAL

- Presidente: Manuel Domingos Alexandre
- 1º Secretário: João Manuel Gregório Moura
- 2º Secretário: Luís Manuel Frazão de Almeida

CONSELHO FISCAL

- Presidente: Carlos José Lourenço Matias
- Secretário: Francisco Joaquim Henriques Félix
- Relator: Maria Henriqueta Marcelino. Almeida
- Vogal: Carlos Joaquim Louro Matias

DIRECÇÃO

- Presidente: José Manuel Oliveira da Paz
- Vice-Presidente: António Dionísio de Almeida
- Tesoureiro: José Carlos Ferreira da Silva
- Secretário-Geral: Amélia Maria Martins Saraiva
- Secretário-Património: António Simão da Silva Gomes

CONSELHO CONSULTIVO

- » Adriano José Sousa Rosa Bairradas
- » António Roque Vicente Santa Susana
- » Carlos Alberto Gomes Casais da Serra
- » Carlos Alberto Frazão Carvalho Casais dos Rostos
- » Duarte Filipe de Almeida Louro Casais dos Rostos
- » João Manuel Duarte Louro Casais da Serra
- » José Félix Gregório Casais da Serra
- » José Fernando M. Correia Santos Ameais
- » Ramiro Marques Carvalho Casais da Serra
- » Silvino Correia Carvalho Casais da Serra



3- População Alvo

O Landal, distando a 24 km da cidade do concelho – Caldas da Rainha, caracteriza-se por ser um meio rural, de difíceis acessibilidades, onde prevalece o sector primário de actividade – agricultura e agropecuária. O isolamento geográfico e a escassez de recursos são fatores que determinam os destinos da população residente, tanto a nível profissional e económico, como a nível social, cultural e até pessoal.

Os baixos níveis de escolaridade, perceptíveis igualmente nas faixas etárias mais jovens constituem um entrave no acesso ao emprego e formação profissional.

As dificuldades económicas com que a população se depara, nomeadamente por o sector primário ser cada vez mais uma actividade em transição e mudança, exigem frequentemente o abandono escolar e a entrada no mundo laboral, num trabalho muitas vezes indiferenciado, onde predomina a baixa qualificação profissional e a precariedade do emprego.

São as mulheres que melhor conhecem esta realidade, assim como o desemprego de longa duração extremamente nefasto em termos psicossociais, sendo um verdadeiro factor de exclusão social.

A inexistência de alternativas profissionais, lúdicas e educativas, potenciadoras de um saudável desenvolvimento pessoal e social, conduzem à deterioração da condição humana, havendo uma tendência crescente neste meio rural, para o refúgio numa qualquer dependência, seja ela de estupefacientes ou de bebidas alcoólicas.

Estes e outros problemas são frequentemente mantidos no secretismo da habitação para se evitar os “mexericos” tradicionais dos meios pequenos e também porque ainda se pensa que ignorando-os talvez eles se resolvam.

O deficiente acesso à informação, resultante do isolamento é um obstáculo decisivo ao crescimento e desenvolvimento local.

Quando a integração não é de todo possível ou dela se desiste, verifica-se o êxodo rural e o despovoamento, que deve a todo o custo evitar-se, sob pena de perdermos as nossas raízes, o que já acontece inexoravelmente com o envelhecimento da população.

4- Caracterização da Instituição

O Centro de Desenvolvimento Comunitário do Landal – CDCL, é uma Organização Sem Fins Lucrativos, com sede na Estrada da Fontinha, Rostos – Landal.

É uma IPSS - Instituição Particular de Solidariedade Social, como atesta o Registo DGAS - IPSS 23/97, Publicado no Diário da República III Série, nº 128 de 04-06-97, o seu reconhecimento como Pessoa de Utilidade Pública, está registado em Diário da República.



CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL

I.P.S.S. (Instituição Particular de Solidariedade Social)
Instituição de Utilidade Pública Sem Fins Lucrativos

O seu objetivo principal é a Solidariedade Social, Cuidados de Saúde, Desenvolvimento Local e Formação Profissional. Iniciou a sua Atividade como Organização de Solidariedade em 03/12/1996.

O Centro proporciona ainda uma abrangência de serviços de proximidade e de grande necessidade para a Comunidade. Esta mais diversidade constitui uma mais-valia face às expectativas da população, mais ainda num ano tão difícil a nível emocional para todos aqueles para os quais trabalhamos.

A abrangência dos serviços de proximidade envolve sempre entidades externas de forma a obtermos uma melhor articulação.

5- Impacto de Variáveis Internas e Externas

Nível Interno;

A COVID-19, obrigou-nos à implementação de planos de contingência, à sua revisão com periodicidade tendo em conta a evolução da pandemia, as orientações da Direção Geral de Saúde, as orientações da Segurança Social.

O fato de trabalharmos com populações vulneráveis e alguns dos colaboradores pertencerem a familiares dentro do grupos de risco, impôs-nos alterações, redefinição de rotinas a nível dos trabalhadores, constante reorganização dos serviços, gestão da estrutura, recursos humanos e logística das respostas sociais, implicando a realização dos serviços em adaptação constante às condicionantes da pandemia. Foi o ano que embora não tenhamos registado infeções quer nas equipas de trabalho, quer nos utentes tanto em Centro de Dia, como no Serviço de Apoio Domiciliário, foi um ano de constante desassossego.

O Centro cumpriu sempre com as condições e orientações definidas pela Segurança Social e Saúde Pública.

Nível Externo;

a) Prevenção na Comunidade

Controle da infeção através de rastreios - garantia da segurança dos Trabalhadores e dos Utentes com a realização de rastreios e testagens ocasionais aquando da verificação de sintomas.

b) Inflação

A inflação obrigou-nos a reorganizar serviços e fazer um controlo rigoroso de gastos, nomeadamente, em bens alimentares.

c) Gastos com Trabalhadores

A subida do salário mínimo, embora justo, teve um impacto significativo nos gastos em Recursos Humanos.

6- Síntese das Atividades Realizadas

A situação epidemiológica e suas consequências do novo Corona vírus - COVID 19, obrigou o CDCL durante o ano a moderar algumas tarefas e projetos em curso.

Com muitos impedimentos, deu-se continuidade, a muitos dos objetivos traçados e tivemos muitos objetivos alcançados.

Porém, durante o ano de 2022 continuámos a dar andamento à dinâmica que o Centro já vem evidenciando. Nomeadamente no Atendimento à Comunidade, no levantamento de situações de risco e apoio social, empréstimo de ajudas técnicas, doação de roupas, Distribuição de Alimentos, Criação de Empregos, Cuidados de Saúde, Desenvolvimento Local, Espaço de Networking, Formação Profissional (Entidade Certificada pela DGERT e DRAPLVT), Infraestruturas, Intervenção Social, Loja Social, Museu Rural, O JORNAL (Boletim do Centro), Posto Público CTT, Viaturas, entre outros.

Tendo em consideração, a difícil conjuntura económico-social presentemente vivida no país. Consciente destas dificuldades suplementares, a Direção decidiu focar-se na sustentabilidade do Centro, procurando aumentar a notoriedade e visibilidade da nossa causa, assim como a rede de parceiros e de doadores, e reforçar as parcerias com as empresas. Esta sustentabilidade é não só o difícil equilíbrio das contas, mas também, o difícil equilíbrio de atender a todas as necessidades que nos surgem diariamente, mantendo sempre a qualidade do nosso trabalho.

6.1 - Infraestruturas

Edifício 1 Sede - Edifício Sede do Centro

Construído em 1977, o Centro candidatou-se ao “Programa Equipamentos” para a realização de Obras de Reabilitação e Ampliação de Parte esquerda do edifício.

Obra fundamental para o desenvolvimento cultural da Comunidade e também para a evolução Cognitiva dos nossos Utentes.

A candidatura foi aprovada tendo se iniciado as Obras de requalificação no final do ano. Esta requalificação ficará concluída durante o ano de 2023.



Edifício 2 Centro de Dia – Continuamos a aguardar o alcatroamento da estrada



Durante a construção do Centro Dia, a Senhora Vereadora da Ação Social, Dr^a Maria da Conceição, numa das suas visitas ao Centro, para análise dos trabalhos em curso, manifestou a intensão da Câmara Municipal alcatroar a estrada de acesso ao Centro Dia.

Quando da conclusão da obra, e numa visita conjunta, Câmara Municipal e Junta de Freguesia, ficou acordado com o Sr. Presidente da Câmara Dr^o Tinta Ferreira, que o Sr. Presidente da Junta Dr^o Armando Monteiro diligenciaria no alcatroamento dos acessos ao Centro de Dia logo que as máquinas viessem para esta Zona.

Na verdade a estrada neste estado, conduz a despesas desnecessárias em manutenção das viaturas, pneus e outros, porém esta situação é muito delicada,

obriga Utentes do Centro Dia, alguns a deslocarem-se em cadeira de rodas, andarilhos, moletas ou arrastarem-se com os pés e pernas extremamente dolorosas, Trabalhadores, Fornecedores a caminharem por esta estrada, muitas vezes em péssimas condições.

“O mal que fazemos aos outros, é o mal que fazemos a nós mesmo!” (Dinarte Portela)

Muro de Suporte Lado Nascente

A Depressão Elsa, originou fortíssima precipitação de chuva e vento causando a derrocada de parte do muro, a Câmara Municipal atribuiu uma comparticipação financeira para a reconstrução do troço do muro derrubado.

O troço reconstruído, foi executado com grandes blocos de pedra, funcionando como muro de gravidade (peso dos blocos). No entanto, o serviço não foi concluído, verificando-se que se encontra em falta alguns trabalhos. A Autarquia solicitou a análise técnica do muro para conclusão.

Assim, após entrega de relatório Técnico, e pedido de orçamento, a Câmara Municipal, atribuiu uma determinada verba para a conclusão final do muro. A referida obra terá de ficar concluída no ano 2023.



ANACOM - Autoridade Nacional de Comunicações

Continuámos a Solicitar à Autoridade Nacional de Comunicações, que intercedesse junto dos Operadores de Comunicações, no sentido de melhorarem a qualidade e a cobertura da Rede Fixa, Móvel e Internet, uma vez que a cobertura existente é claramente insuficiente para as nossas necessidades e comunidade no geral, na maioria dos locais da Freguesia do Landal e Freguesias Adjacentes. Esta situação é claramente um impedimento ao desenvolvimento da nossa região.

Viatura elétrica.

No âmbito do PRR Mobilidade Verde Social, a nossa candidatura foi aprovada. Assim, desenvolvemos os procedimentos necessários à aquisição da viatura.

6.2- Administração e Finanças

Reuniões de Direcção - Em conformidade com as disposições Estatutárias do Centro de Desenvolvimento Comunitário do Landal, a Direcção reuniu todos os meses no ano de 2022.

Contabilidade



Administração



Relatório de Contas - A Direcção em conjunto com o TOC e o Conselho Fiscal elaboraram os documentos anuais que relatam a situação da instituição.

Arquivo do CDCL - Devido às Obras de reestruturação do Edifício Sede a organização do Arquivo do Centro, foi adiado para o ano seguinte.

Transparência - A página oficial da internet do Centro, contém toda a informação sobre a identidade, atividades, outras informações e a publicação das contas anuais e atas de todas Assembleias Gerais.

Controlo das receitas e dos custos - A instituição procurou praticar sempre uma gestão cuidadosa e atenta.

Receitas - Resultam das cotas dos associados, dos donativos, dos serviços prestados e das participações da Segurança Social, para as respostas sociais com acordo de cooperação.

Despesas efetuadas - Refletem os gastos com o apoio social, géneros alimentares, aquisição de equipamentos, manutenção das instalações, gastos de secretaria e Centro de Dia, Combustível, Vencimentos e outros.



CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL

I.P.S.S. (Instituição Particular de Solidariedade Social)
Instituição de Utilidade Pública Sem Fins Lucrativos

Voluntariado - Constituiu um recurso valioso na resposta às crescentes necessidades Sociais, Solidárias e Comunitárias.

O contributo do trabalho de voluntariado produzido pelos elementos da Direção foi cerca de 1786h, sem se esperar qualquer recompensa financeira.

Os Trabalhos Voluntários Informais de valor acrescentado produzido pela atividade de voluntariado devido à pandemia não foram realizados.

6.3 Secretariado

Atendimento / Acolhimento

É a uma área do Centro, de fundamental importância.

- Atender, informar e encaminhar os Utentes, Sócios e o Público em geral sobre as atividades e serviços do Centro, quer telefónica quer pessoalmente;
 - Proceder à divulgação de normas e procedimentos internos junto dos Trabalhadores e prestar os esclarecimentos necessários;
 - Efetuar todas as rotinas de escritório inerentes ao CDCL;
 - Utilização do Programa de faturação do Primavera Profissional;
 - Apoio à Formação Profissional, às Actividades Socioculturais e à contabilidade geral do Centro.
 - Prestação de serviços de Correios, envio, receção e devolução de cartas e encomendas carregamento de telemóveis de todas as redes, registos, cobranças postais, emissão e pagamento de vales, pagamento de portagens, venda de produtos CTT;
 - Efetuamos Registo de Propriedade; Renovação da Carta de Condução; Extinção de Reserva; Alteração de Morada;
 - Serviço de fotocópias, Atestado Médico;
 - Pagamentos Água, Luz, Telefone, IRS e Documentação Auto;
- Venda de Gás, Entrega de Gás ao domicílio sem qualquer custo adicional ao Cliente, Aos Sócios com preços ainda mais “apelativos”;

Outros Serviços

- Folhetos informativos e publicações na página do Centro no Facebook;
- Composição de artigos e apoio na logística de “O Jornal”;
- Sorteio do nosso Cabaz de Natal.

O Secretariado, Atendimento, Acolhimento é um agente facilitador dentro e fora da organização, Promove o CDCL e influi na sua sustentabilidade.

6.4 Intervenção Social

Após dois anos atípicos condicionados pela situação pandémica, pela mudança do espaço de trabalho do edifício 1 Sede, para edifício 2 Centro dia, realização de obras e organização de espaços de trabalho, o ano 2022 ficou marcado pela reorganização das atividades de âmbito especificamente social.

SAD (Serviço de Apoio Domiciliário)

O Serviço de Apoio Domiciliário, é uma Resposta Social que consiste na prestação de cuidados individualizados e personalizados no domicílio, a indivíduos e família quando, não possam assegurar temporária ou permanentemente, a satisfação das suas necessidades básicas ou as atividades da vida diária.

O recurso a esta resposta tem vindo a implantar-se, demonstrando claramente a adesão das populações a esta modalidade de serviços como forma de responder a alguns das suas necessidades. Particularmente, no que se refere às pessoas idosas, a prestação destes serviços coloca-se hoje como exigência de vida normal e integrada, possibilitando-lhes por essa via a permanência no seu meio habitual de vida.



O Serviço de Apoio Domiciliário oferece um conjunto de cuidados pluridisciplinares: alimentação, higiene e conforto pessoal, higiene habitacional, tratamento de roupa do uso pessoal, apoio nas refeições, e animação.

O SAD pode ainda assegurar outros serviços, designadamente: Apoio psicossocial; Transporte; Cuidados de imagem; Realização de pequenas modificações ou reparações no domicílio; Acompanhamento a serviços de saúde e outros.

No final do Ano 2021 o nosso Acordo de Cooperação para o Serviço de Apoio Domiciliário foi alterado pela Segurança Social. Passando para todos os dias da semana incluindo feriados e fins-de-semana.

Banco de Ajudas Técnicas

Foi reforçado com doação de alguns equipamentos e compra de outros.

Apoio Social às famílias carenciadas

Distribuição regular de cabazes alimentares, roupas/calçado, produtos de higiene pessoal e limpeza.

Recebemos com regularidade do Banco Alimentar, do ALDI e do Auchan contributos alimentares. Tendo em conta o princípio da dívida e da partilha, os produtos alimentares que recebemos são posteriormente entregues às famílias mais necessitadas, acompanhadas pelo Centro de Desenvolvimento Comunitário do Landal.

Centro de Dia

Em finais de 2021 obtivemos Acordo de Cooperação para a valência Centro de Dia, assim a planificação anual das Atividades Socioculturais no Ano 2022, visou a concretização de objetivos inerentes à existência desta resposta social, que passam pela ocupação dos utentes e respetivo envolvimento nas atividades, para que possam sentir prazer na sua realização, o que, por sua vez, vai motivar à participação e consciencialização de que são úteis e de que o seu contributo é importante para o desenvolvimento das mesmas.

Desta forma, a implementação de atividades no Centro de Dia permite proporcionar uma vida mais ativa apontando para a diversidade de domínios a trabalhar, respeitando os diferentes saberes, promovendo a autonomia pessoal, propiciando momentos lúdicos, comunicacionais e criativos e melhorando a autoestima de cada um.



As atividades são planificadas a nível institucional, mas tendo sempre em consideração as ações que se desenvolvem, a nível interinstitucional decorrentes das parcerias estabelecidas, permitindo um dinamismo maior e um convívio alargado, ativo e solidário entre as gerações participantes.

A Instituição deverá procurar ser “casa” para os seus utentes. Sendo local de convívio e acolhimento, também dos seus Amigos e Familiares. Transmitindo segurança, confiança e transparência a todos aqueles que, transversalmente também compõem o ambiente institucional.

Desenvolvemos uma panóplia de Atividades Diárias, Semanais e Socioculturais em dias Festivos de forma a assegurar o bem-estar físico, psíquico e social do Utente. Estamos na altura de colocar o corpo em movimento, cuidar da mente.

Banco Alimentar

Colaboramos nas Campanhas de recolha de alimentos, com viatura e voluntários.

Economia de partilha - Responsabilidade Social e a Cidadania

A sinalização do reconhecimento do papel social desta instituição a nível local, concelhio e regional conduz a recebermos donativos das mais diversas entidades. Estas doações foram partilhadas ao longo do ano, tendo em conta a quantidade de bens doados e as suas datas de validade.

Foram várias as Empresas e Particulares que nos apoiaram ao longo do Ano.

6.5 Cuidados de Saúde

Serviços Médicos

A motivação que nos conduziu em criar um Consultório Médico, para apoiar os nossos Utentes, Sócios e Comunidade, prendeu-se fundamentalmente com o fato de existirem “muitas falhas” no Posto de Saúde que serve a nossa área.

O ano de 2022, foi o arranque deste serviço, destaca-se, um número significativo de consultas, de Clínica Geral realizadas.

Ainda que os preços praticados nos nossos Serviços Médicos sejam competitivos face ao mercado privado, a diminuição da disponibilidade financeira dos associados e da população em geral reflete-se claramente na procura, negligenciando os cuidados de saúde.



Meios Complementares de Diagnóstico

Solicitamos à ARS Lisboa e Vale do Tejo, I.P. a realização de um Protocolo, ou Acordo para Prescrição de MCDT (Meios Complementares de Diagnóstico). A concretização deste pedido melhorará a saúde e qualidade de vida, evitando deslocações e filas de espera frustrantes à porta dos Centros de Saúde.

Desfibrilhador Automático Externo (DAE)

O Centro Desenvolvimento Comunitário do Landal, adquiriu um Desfibrilhador Automático Externo.



É um equipamento utilizado na paragem cardiorrespiratória e que tem como função prestar o apoio aos nossos Utentes, Sócios e à comunidade em caso de emergência.

Devido à sua localização, do Centro Comunitário acredita que o Desfibrilhador poderá ser um meio de socorro para todas as pessoas que vivem ou trabalham na nossa área de influência.

Está cientificamente comprovado que a utilização de Desfibrilhadores

Automáticos Externos (DAE), em contexto extra-hospitalar aumenta significativamente a probabilidade de sobrevivência.

O equipamento é certificado e licenciado de acordo com o Programa Nacional de Desfibrilhação Automática Externa (DAE) do INEM. Todos os Trabalhadores do Centro têm formação acreditada pelo INEM, em caso de necessidade qualquer trabalhador poderá operar com o Desfibrilhador.

6.6 Desenvolvimento Comunitário

Formação Profissional

O Centro de Desenvolvimento Comunitário do Landal, entidade formadora certificada, no ano de 2022, continuou a apostar no desenvolvimento de formação profissional certificada, financiada no âmbito do POISE – Programa Operacional Inclusão Social e Emprego.

Deu seguimento às duas Operações aprovadas ao abrigo deste Programa, a Operação n.º POISE-01-3524-FSE-003762 para a Região Centro e Operação n.º POISE-01-3524-FSE-003778 para a Região Alentejo.



Esta medida de intervenção visa qualificar Participantes Empregados com habilitações escolares no mínimo do 4º ano de escolaridade e Participantes Desempregados de curta duração (< 1 ano) com habilitações escolares no mínimo com o 12º ano.

Promovemos um total de volume de formação de 15.373 horas de formação, que corresponde a 803 horas de carga horária e 375 Participantes abrangidos.

As áreas de formação abrangidas foram as seguintes:

481. Ciências Informáticas; 811. Hotelaria e Restauração ;621. Produção Agrícola e Animal; 761. Serviço de Apoio a Crianças e Jovens; 762. Trabalho Social e Orientação.

Comunicação e Imagem

O Jornal é o periódico informativo do CDCL que chega a toda a comunidade do Landal, freguesias limítrofes, entidades públicas e privadas que trabalham na área da solidariedade e desenvolvimento local.

Neste espaço é relatado todas as atividades realizadas no Centro. Pretendemos torná-lo mais apelativo, inserir outros conteúdos de forma a captar mais interesse da comunidade local e delimitar uma periodicidade de publicação adequada ao tipo de publicação e exequível.

São impressos cerca de 3500 exemplares, divulgados por via postal, por email e na página da Instituição em www.centrolandal.com.

Raízes - Museu Rural do Landal

Este Museu dedicado ao mundo rural tem patente uma exposição permanente de artefactos ligados às atividades agrícolas e ao quotidiano da vida no meio rural. Inaugurado em 2002 pelo Sr. Secretário de Estado do Desenvolvimento Rural, Eng^o Vítor Barros.



O Museu é uma criação ao serviço da sociedade, da qual é parte integrante e que possui nele mesmo, os elementos que lhe permitem participar na formação da consciência das comunidades que ele serve.

É uma mais-valia para a nossa Comunidade local do qual é motivo de orgulho, nele estão presentes diversas culturas e formas de trabalhar o campo e não só, também a forma como as nossas gentes se vestiam na época.

Continuamos a desenvolver todos os esforços no sentido de melhorarmos o nosso museu e a divulgá-lo.

No decorrer do ano 2022 tivemos a visita de alguns grupos.

Atividades socioculturais para a Comunidade.

Devido à pandemia não realizamos quaisquer atividades.

Eu Sou Digital

Continuámos na divulgação e na realização das sessões de capacitação de adultos em contexto familiar e de relações de proximidade, para que seja possível avaliar interesse na abertura de um Centro EUSOUDIGITAL.

Esta iniciativa insere-se no Plano de Ação de Transição Digital que tem como missão promover a literacia digital de um milhão de adultos em Portugal até ao final de 2023.

Mais do que ligar pessoas através da internet, o EUSOUDIGITAL pretende combater o isolamento e tornar mais fácil e acessível a vida dos portugueses!



A minha Loja (Loja Social)

A Loja Social está em funcionamento desde 8 de Maio de 2011, ao longo dos anos temo-nos preocupado em ajudar e apoiar algumas famílias carenciadas com bens generalizados de modo a contribuir para a melhor qualidade de vida.

A criação da Loja Social tem como objetivo suprir as necessidades imediatas de famílias carenciadas, através da recolha de bens novos, ou usados em bom estado, doados por particulares ou empresas e da atribuição, inteiramente gratuita, ou com um valor simbólico dos mesmos. Potencia o envolvimento da comunidade local na recolha de bens, incrementa a responsabilidade social e dinamiza o voluntariado.



Com a crise financeira que o país atravessa as pessoas que nos procuram pretendem artigos a preços baixos ou gratuitos para conseguir ultrapassar as dificuldades.

Apesar dos problemas económicos que as pessoas atravessam, verificamos que as pessoas estão mais abertas para as dificuldades dos outros e contribuem com o que podem, trazendo o que já não lhe tem utilidade, mas que pode estar a fazer falta noutra casa. Este género de partilha e troca verifica-se em todos os estratos sociais.

Na Minha Loja é o “Ponto de Encontro” onde poderá também, beber um café acompanhado de um pastel de nata.

Responsabilidade Social e a Cidadania

Foram várias as Empresas e Particulares que nos apoiaram ao longo do Ano.

CER – Comunidade de Energias Renováveis

É uma comunidade constituída por um conjunto de consumidores que, através de uma instalação partilhada, produz parte ou, no limite, a totalidade da energia elétrica que consomem, através de recursos renováveis, é uma nova forma dos particulares e das empresas beneficiarem de energia limpa poupando na fatura da eletricidade.



Centro de Energias Renováveis
Center of Renewable Energy

Após análise detalhada das condicionantes, decidimos trabalhar para o desenvolvimento da Comunidade de Energia Renovável do Landal.

As comunidades solares baseiam-se no princípio de equidade de acesso a produções descentralizadas, democratizando o conceito de autoconsumo.

A Energia do Futuro na nossa Comunidade, é o resultado de uma parceria entre o Centro Desenvolvimento Comunitário do Landal, como Entidade Promotora e a Empresa Pleno Energia Lda., como Entidade Financiadora e Instaladora.

7- Demonstrações financeiras 2022

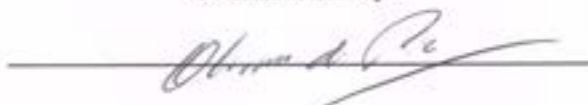
Balanço

CENTRO DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL - CDCL
 Balanço em 31 de Dezembro de 2022

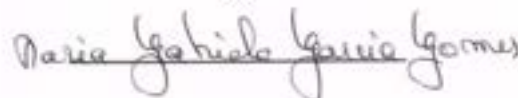
Contribuinte Nº 503 903 361
 Unidade monetária: Euros

RUBRICAS	NOTAS	DATAS	
		31/12/2022	31/12/2021
ATIVO			
Ativo não corrente			
Ativos fixos tangíveis	5,26	908 228,00	904 913,96
Ativos intangíveis	6,00	3 487,44	3 487,44
Ativos financeiros	10,23	2 435,28	1 639,65
		914 150,72	910 041,05
Ativo corrente			
Inventários	7	973,60	729,62
Créditos a receber	8	34 441,33	8 434,15
Estado e outros entes públicos	10	0,00	15,43
Outros ativos correntes	11	57 896,38	16 489,32
Diferimentos	12	1 208,82	1 727,85
Caixa e depósitos bancários	13	25 022,43	73 939,94
		119 542,56	101 336,31
Total do ativo		1 033 693,28	1 011 377,36
FUNDOS PATRIMONIAIS E PASSIVO			
Fundos	15	158 662,59	158 662,59
Reservas	15	26 164,81	26 164,81
Resultados transitados	15	49 829,31	73 184,61
Outras variações nos fundos patrimoniais	15,16	365 219,28	321 133,50
		599 875,99	579 145,51
Resultado líquido do período	15,3	20 323,81	-23 355,30
Total dos Fundos Patrimoniais		620 199,80	555 790,21
Passivo			
Passivo não corrente			
Financiamentos obtidos	17	218 052,69	241 069,39
		218 052,69	241 069,39
Passivo corrente			
Fornecedores	18	13 011,53	12 365,67
Estado e outros entes públicos	10	11 104,84	5 593,09
Financiamentos obtidos	17	67 702,57	98 424,37
Diferimentos	12	11 069,68	12 304,14
Outros passivos correntes	19	92 532,37	85 830,49
		195 440,79	214 517,76
Total do passivo		413 493,48	455 587,15
Total dos Fundos Patrimoniais e do passivo		1 033 693,28	1 011 377,36

O Presidente da Direção



CC



CENTRO DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL - CDCL

Contribuinte Nº 503 903 361

Demonstração Individual dos Resultados por Naturezas

Período findo em 31 de Dezembro de 2022

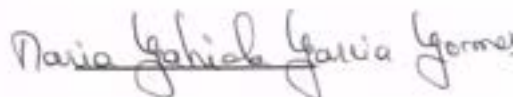
VALÊNCIA - APOIO DOMICILIÁRIO

Unidade monetária: Euros

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		31/12/2022	31/12/2021
Vendas e serviços prestados	20	77 917,21	43 365,68
Subsídios, doações e legados à exploração	21	215 221,03	123 721,95
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	7	-44 502,16	-15 053,12
Fornecimentos e serviços externos	22	-43 218,98	-29 455,10
Gastos com o pessoal	23	-157 967,00	-104 069,11
Outros rendimentos	24	6 458,01	2 807,60
Outros gastos	25	-7 872,80	-3 776,90
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		46 035,31	17 530,88
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	5,26	-27 547,68	-15 547,68
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		18 487,43	1 983,00
Juros e gastos similares suportados	17,28	-7 912,68	-3 142,59
Resultado antes de impostos		10 574,75	-1 159,59
Resultado líquido do período	15,30	10 574,75	-1 159,59

O Presidente da Direção

CC

CENTRO DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL - CDCL

Contribuinte Nº 503 903 361

Demonstração Individual dos Resultados por Naturezas

Período findo em 31 de Dezembro de 2022

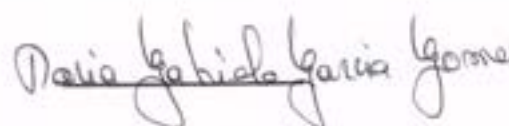
VALÊNCIA - CENTRO DE DIA Unidade monetária: Euros

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		31/12/2022	31/12/2021
Vendas e serviços prestados	20	22 910,15	4 745,60
Subsídios, doações e legados à exploração	21	38 113,71	11 951,30
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	7	-5 646,95	-1 025,00
Fornecimentos e serviços externos	22	-5 910,58	-2 941,66
Gastos com o pessoal	23	-31 224,73	-5 524,00
Outros rendimentos	24	17 659,09	10 790,11
Outros gastos	25	-5 343,72	-113,50
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		30 556,97	17 882,85
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	5,26	-27 153,84	-24 153,84
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		3 403,13	-6 270,99
Juros e gastos similares suportados	17,28	-1 058,11	-1 678,21
Resultado antes de impostos		2 345,02	-7 949,20
Resultado líquido do período	15,30	2 345,02	-7 949,20

O Presidente da Direção



CC





CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL
I.P.S.S. (Instituição Particular de Solidariedade Social)
Instituição de Utilidade Pública Sem Fins Lucrativos

CENTRO DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL - CDCL
Demonstração Individual dos Resultados por Naturezas
Período findo em 31 de Dezembro de 2022

Contribuinte Nº 503 903 361

VALÊNCIA - POISE Unidade monetária: Euros

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		31/12/2022	31/12/2021
Vendas e serviços prestados	20		
Subsídios, doações e legados à exploração	21	110 148,19	31 414,62
Ganhos/perdas imputados de subsidiárias, associadas e empreendimentos conjuntos			
Variações nos inventários da produção			
Trabalhos para a própria entidade			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	7		
Fornecimentos e serviços externos	22	-52 096,14	-13 903,69
Gastos com o pessoal	23	-38 137,86	-7 288,82
Imparidade de inventários (perdas/reversões)			
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)			
Provisões (aumentos/reduções)			
Imparidade de investimentos não depreciables/amortizáveis (perdas/reversões)			
Aumentos/reduções de justo valor			
Outros rendimentos	24		
Outros gastos	25	-19 913,19	-10 222,11
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		0,00	0,00
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	5,26		
Imparidade de investimentos depreciables/amortizáveis (perdas/reversões)			
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		0,00	0,00
Juros e rendimentos similares obtidos			
Juros e gastos similares suportados	17,28		
Resultado antes de impostos		0,00	0,00
Imposto sobre o rendimento do período			
Resultado líquido do período	15,30	0,00	0,00

O Presidente da Direção

CC

CENTRO DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL - CDCL
Demonstração Individual dos Resultados por Naturezas
Período findo em 31 de Dezembro de 2022

Contribuinte Nº 503 903 361

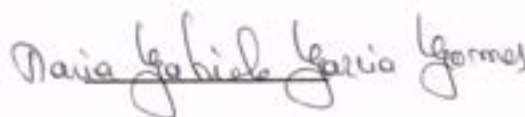
VALÊNCIA - OUTRAS ATIVIDADES Unidade monetária: Euros

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		31/12/2022	31/12/2021
Vendas e serviços prestados	20	33 773,06	8 164,88
Subsídios, doações e legados à exploração	21	3 042,96	667,39
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	7	-1 848,98	-751,00
Fornecimentos e serviços externos	22	-7 896,26	-7 608,54
Gastos com o pessoal	23	-13 317,24	-10 101,60
Outros rendimentos	24	1 032,11	7 929,41
Outros gastos	25	-1 118,93	-260,11
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		13 666,72	-1 959,57
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	5,26	-4 351,20	-2 084,46
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		9 315,52	-4 044,03
Juros e gastos similares suportados	17,28	-1 453,04	-1 657,66
Resultado antes de impostos		7 862,48	-5 701,69
Resultado líquido do período	15,30	7 862,48	-5 701,69

O Presidente da Direção



CC



MAPA DE CONTABILIZAÇÃO DAS INVESTIMENTOS

ANO 2012

NUM. 726027448967

NUM. 503993361

MAPA DE CONTABILIZAÇÃO DAS INVESTIMENTOS

ANO 2012

NUM. 726027448967

NUM. 503993361

CONTAS	DESCRIÇÕES	ANO INÍCIO UTILIZAÇÃO (INVEST.)	VALOR TOTAL POR ENTIDADE E INVESTIMENTO	TAXA DE AMORTIZAÇÃO	VALORES ANUAIS DAS REDUÇÕES E DAS AMORTIZAÇÕES				SALDO VALOR LÍQ. ANO INÍCIO	MOVIMENTOS NO ANO A ACABAR			MAIOR VALOR LÍQ. ANO INÍCIO
					2011	2010	2009	2008		A. Saldo	A. Acrésc.	A. Débito	
993	INVESTIMENTOS				1428,25	1428,25	1428,25	1428,25	82 882,42		1 428,25		81 453,17
9932	OUTROS	2009	71482,67										
99321	DGAs - Alteração/Ampliação Edifício Sede	2009	18728,15										
99324	Subsídios Câmara Municipal	2020	3475										
	Receitas. Muro suporte edifício	2021	1825										
5932412	Sócia Vitorina 9 lugares	2018	4760,48										
5932413	Sócia Vitorina Usado	2020	3725,52										
	Obra antiga Escola	2020	1211,95										
	Computador All-in-one	2020											
	*** TOTAL SUBS. "EMP. A" Alteração/Ampliação		164089,27		2 281,34	1428,25	1 428,25	1 428,25	79 514,74	5 864,38	205,00	7 100,00	71 485,36
4	INVESTIMENTO				2198,39	2 198,39	2 198,39	2 198,39	87 427,29				85 228,90
43223	Edifícios Sede - Alterações/Ampliações	2009	189769,45	4%									
4324	Veículo de transporte	2022	22096,01	20%									
4324110	Veículo Fiat 19-046-52	2021	8500,00	20%									
4324113	Veículo Fiat Fiorino 75-LE-56	2019	4894,67	4%									
43256	Req. Antiga Escola	2019	4841,00	20%									
43254	Computador all-in-one	2018	12486,73	20%									
432418	Fiat Fiorino 62-108-66	2018	53736,15	10%									
432210	Req. Muro suporte edifício	2020											
	*** TOTAL DO INVESTIM. - Edifícios Sede ADSEI		176481,87		13358,77	7 569,44	2198,39	2 198,39	109 544,44				123 985,68

Pg. 1 de 1

af-fga-cb-11-1-11

NOTA: O mapa deverá incluir todos os valores ainda por regularizar, assim como todos os investimentos por eles suportados e que ainda não estejam completamente amortizados. Em caso sub-conta só deverão ser registados os valores com origem na mesma "rubrica" e para o mesmo investimento (Empreendimento). As colunas para os valores das amortizações das imobilizações e das reduções das subidas para os investimentos, deverão ser aumentadas no caso de "Empreendimentos" subirem imobilizações com mais níveis de amortização diferenciada.

Mapa de Contabilização (Subsidiário) para Investimento(s)



CENTRO DE DESENVOLVIMENTO COMUNITÁRIO DO LANDAL

I.P.S.S. (Instituição Particular de Solidariedade Social)
Instituição de Utilidade Pública Sem Fins Lucrativos

PLANO DE CONTROLO (DE) SUBSIDIOS(ES) PARA INVESTIMENTOS
IMPENSIBILIDADE

N.º	002
N.º	12000740067
N.º	503003361

CG

Centro de Desenvolvimento Comunitário do Landal
Instituição de Utilidade Pública Sem Fins Lucrativos



CONTAS	DESCRICOES	ANO INICIO UTILIZACAO INVEST.	VALOR TOTAL EMPENDIM.	TAXA DE AMORTIZ.	VALORES ANUAIS DAS REDUÇÕES E DAS AMORTIZACOES				VALOR LIQ. ANO N-1	MOVIMENTOS NO ANO				SALDO				
					N	D	A	A		A. Debit.		A. Credit.		Liq	Ano N			
										01	02	03	04			05	06	07
403	SUBSIDIOS																	
5922	OUTROS																	
59222	Subsidio Leadby Geste Equip Centro De	2009	17600		0,00	0,00	0,00	0,00	7 875,00		1 875,00					6 390,00		
59223	Subsidio CDCL/PT Envolvendo Centro De	2009	48486,2						41 145,27		2 420,31					38 724,96		
59223	560 Social PARES Centro de Dia	2009	147236,06						135 235,66		7 386,80					117 848,88		
59224	Subsidio DNCS Subs. Centro De	2008	1428,18						898,87		179,77					719,10		
59224	Subsidio DNCS Subs. Parque Centro De	2009	67719,33						57 559,75		3 305,66					54 173,89		
59224	Subsidio DNCS Aprender, Partilhar	2009	20000						17 000,09		1 000,00					18 000,00		
59224	Subsidio DNCS Inovação, Gestão	2008	861,73						351,10		70,21					510,59		
59224	Subsidio DNCS Inovação, Gestão	2008	542,25						342,09		68,43					273,67		
59224	Subsidio DNCS Form. C/Inici	2009	1447,81						717,40		143,97					573,63		
***	TOTAL SUBS. "EMP. A" Alteração/Ampliação		299754,66		0	0	0,00	0,00	251 125,14		16 209,84					234 945,30		
4	INVESTIMENTO																	
4132	Equipamento Centro Dis	2015	26230,23		13,2%				23 117,28							13 265,11		
4132	Investimento Centro Dis	2015	123445,00		3%				154 321,25							18 755,02		
4132	Centro De Res	2015	302500,00		3%				310 745,85							232 477,46		
4133	Equipamento Coo. Centro De	2015	6795,23		17,0%				422,03							432,38		
4135	Acromet zendo - Sintet	2019	2344,90		12,8%				1 494,32							1 133,45		
4136	Sarcodias Inic	N/C	2189,40		12,3%				1 254,32							1 059,72		
***	TOTAL DO INVESTIM. - Edificios Sede ADSE		526752,81			0	0	0,00	435 438,22							496 201,37		

NOTA: O plano deverá incluir todos os subsídios ainda por regularizar, assim como todos os investimentos por eles subsidiados e que ainda não estejam completamente amortizados. Se não houver subsídios a regularizar, deve ser indicado o valor zero. Para o mesmo investimento (Investimento).

No cabeçalho para os valores das amortizações dos investimentos, deverá ser informado o ano em que o investimento foi realizado, através da amortização dos mesmos.

Daria Gabriel Garcia Gomes



8- Parecer do Conselho Fiscal



Centro Desenvolvimento Comunitário do Landal

Página · 002

Parecer do Conselho Fiscal

Livro - 2

Instituição de Utilidade Pública - Sem Fins Lucrativos

IPSS 23 / 97

CCD 225 do INATEL

1548 da FPCCR

ANIMAR 385

ATA nº. 54

Estimados Associados,

O Conselho Fiscal, no cumprimento das disposições legais e dos Estatutos do Centro de Desenvolvimento Comunitário do Landal, vem dar o seu parecer sobre as contas do exercício iniciado em 1 de janeiro de 2022 e findo em 31 de dezembro de 2022.

Em rigor, o Conselho Fiscal acompanhou ao longo do ano de 2022 as atividades da Direção, examinou a Contabilidade do CDCL e acedeu a todos os elementos que solicitou, tendo lhe sido prestados todos os esclarecimentos para a realização da sua análise.

Na sequência deste trabalho efetuado ao longo do ano, o Conselho Fiscal concluiu que as contas de exercício de 2022 refletem de forma verdadeira e apropriada a situação económica e patrimonial do Centro e propõe à Assembleia Geral o seguinte:

- 1 - Seja aprovado o Relatório de Atividades e Contas relativos ao ano 2022.
- 2 - Um voto de louvor à Direção e Trabalhadores pela competência e empenhamento com que desempenharam as suas funções.

Landal, 24 de Abril de 2023

O Conselho Fiscal

Carlos José Lourenço Matos

Francisco José Juripeto Telia

Isabel Henriqueta Marcelina Almeida

Carlos Augusto Pereira Lourenço Matos



9-Convocatória Assembleia Geral Ordinária



IPSS 23 / 97

Centro de Desenvolvimento Comunitário do Landal

CCD 225 do INATEL

1548 da FPCCR

CONVOCATÓRIA

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Manuel Domingos Alexandre, Presidente da Mesa da Assembleia Geral do Centro de Desenvolvimento Comunitário do Landal, IPSS, com sede na Estrada da Fontinha n.º 1 em Rostos Landal, nos termos da alínea c) do Art.º 29 dos Estatutos e a pedido da Direção, convoco todos os sócios do Centro para uma Assembleia-Geral Ordinária que terá lugar no dia 29 de Abril de 2023 pelas 21 horas (9 da noite), com a seguinte ordem de trabalhos:

Ordem de Trabalhos:

- 1-Leitura da Ata da última Reunião da Assembleia-Geral.
- 2-Apresentação, Relatório de Atividades e Contas do Exercício de 2022.
- 3-Apreciação do Conselho Fiscal.
- 4-Votação do Relatório de Atividades e Contas do Exercício de 2022.
- 5-Outros.

Ainda, segundo o Artº 31 dos Estatutos, se à hora marcada não estiverem presentes metade do número de sócios, em pleno gozo dos seus direitos, a Assembleia Geral reunirá meia hora mais tarde, com qualquer que seja o número de sócios presentes.

Landal, 11 de Abril de 2023

O Presidente da Mesa da Assembleia Geral


(Manuel Domingos Alexandre)



10- Assembleia-Geral Ordinária



IPSS 23/97

Página 76

Assembleia-Geral Ordinária

Livro 3

Ata número 94

Relatório de Atividades Balanço e Demonstração de Resultados 2022

Ao vigésimo nono dia do mês de Abril do ano 2023 pelas 21 horas, na Sede do Centro de Desenvolvimento Comunitário do Landal, reuniram - se em Assembleia Geral, os Sócios do CDCL, de acordo com o artigo número vinte e três parágrafo dois, alíneas a) e do artigo número vinte e quatro dos Estatutos, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

- 1- Leitura da Ata da última Reunião da Assembleia-Geral.
- 2- Apresentação do Relatório de Atividades e Contas Exercício de 2022.
- 3- Apreciação do Conselho Fiscal.
- 4- Votação Relatório de Atividades e Contas do Exercício de 2022.
- 5- Outros.

Aberta a sessão, a qual foi liderada pelo Presidente da mesa em exercício, o Sr. Manuel Domingos Alexandre. Estando presentes os membros dos restantes Órgãos Sociais e tendo - se verificado que foram conferidas todas as formalidades conforme determinam os Estatutos. O Presidente da Assembleia, começou por dar as boas-vindas a todos os sócios presentes, e continuou. A presente sessão foi solicitada e agendada pela Direção em pleno gozo dos seus direitos, considerando que a Assembleia Geral foi marcada para as vinte e uma horas e não tinha o número de sócios suficientes esta reuniu meia hora mais tarde, com o número de sócios presentes. -----

Os trabalhos foram iniciados pelas vinte e uma hora e trinta minutos, contando a Assembleia Geral (AG) com a presença dos sócios, que irão assinar a presente ata. -----

De seguida o Sr. Presidente da Assembleia, passou ao Primeiro Ponto um da Ordem de trabalhos (OT) conforme convocatória. -----

1-Leitura da Ata da última Reunião da Assembleia-Geral. -----

O Sr. Presidente da Assembleia, solicitou a leitura da ata número 93, referente à apreciação, discussão sobre o relatório das atividades e contas do ano 2021. -----

Após leitura da ata, o Senhor Presidente da Mesa Manuel Domingos Alexandre, deu continuidade à reunião, passando de imediato à discussão do Segundo Ponto da Ordem de Trabalhos. -----

2- Apresentação, Relatório de Atividades e Contas do Exercício de 2022.

O Senhor Presidente da Mesa solicitou à Direção a apresentação do



Assembleia-Geral Ordinária

Ata número 94

Livro 3

Relatório de Atividades e Contas referente ao ano de 2022. -----
O Presidente da Direção, José Manuel Paz, iniciou a sua intervenção, expondo. Ainda que estejamos a atravessar uma ocasião económica, financeira e social bastante difícil, o Centro de Desenvolvimento Comunitário do Landal – CDCL, tem vindo a reforçar o seu posicionamento como Organização de referência, dando cumprimento às orientações estratégicas assentes nos valores da Solidariedade, da Fraternidade, da Igualdade, da Ética e do Respeito, valores estes que servem a nossa orientação junto da Comunidade.

Em termos gerais, e apesar dos desafios com que nos debatemos, os principais objetivos definidos para o ano de 2022 foram alcançados, conforme o traduz o presente relatório. -----

Nomeadamente no Atendimento à Comunidade, no levantamento de situações de risco e apoio social, empréstimo de ajudas técnicas, doação de roupas, Distribuição de Alimentos, Criação de Empregos, Cuidados de Saúde, Desenvolvimento Local, Espaço de Networking, Formação Profissional (Entidade Certificada pela DGERT e DRAPLVT), Infraestruturas, Intervenção Social, Loja Social, Museu Rural, O JORNAL (Boletim do Centro), Posto Público CTT, Viaturas, entre outros. -----

Em continuação o Senhor Presidente da Direção, José Manuel Paz, solicitou ao Secretário-geral da Instituição, D. Amélia Martins Saraiva, responsável pela Área de Administração e Finanças. Alguns esclarecimentos sobre os Resultados financeiros obtidos. -----

Usando da Palavra a Secretária-Geral Amélia Martins Saraiva, expressou o esforço financeiro efetuado ao longo do ano. -----

De seguida apresentou as Contas, demonstrando a origem das Receitas e as despesas realizadas durante o ano de 2022 e acrescentou que a Instituição ao longo do ano trabalhou num processo de controlo apertado e persistente das despesas que se traduzem no resultado positivo obtido. -----

Posteriormente o Sr. António Simão Silva Gomes responsável do Património falou sobre as obras em curso no edifício sede, aquisição de uma viatura elétrica para o Serviço Apoio Domiciliário e das obras do muro do lado norte, depois acrescentou os custos de manutenção das viaturas e a forma da sua utilização. -----

De seguida o Sr. António Dionísio, Vice-Presidente, fez alguns comentários, sobre o processo das Obras do Muro do lado Nascente e acrescentou que o trabalho feito pela Empresa que efetuou a reparação do muro, não terminou



Assembleia-Geral Ordinária

Ata número 94

LIVRO 3

o trabalho e que este está previsto ser terminado com o apoio da Câmara. ---
O Sr. José Carlos Silva, apresentou as diferentes intervenções que estamos a realizar ao nível do edifício sede, e acrescentou que o controlo financeiro da instituição obriga a um trabalho acrescido, dependendo algumas horas. -----
Por fim o Presidente da Direcção expressou o agradecimento da Direcção a todos e a todas, que, a título individual ou coletivo, se juntaram a nós nesta missão que tanto nos orgulha. É para nós um enorme privilégio dedicarmos-nos ao combate da solidão do isolamento dos membros mais envelhecidos da nossa comunidade e simultaneamente contribuirmos para o desenvolvimento da nossa Terra. -----

O Presidente da mesa da Sr. Manuel Domingos Alexandre colocou o assunto à discussão e não tendo sido apresentados quaisquer dúvidas ou pedidos de esclarecimento passou ao ponto 3 da Ordem de Trabalhos. -----

3-Apreciação do Conselho Fiscal

Em seguida o Senhor Presidente da Mesa da Assembleia Geral, passou a palavra ao Presidente do Conselho Fiscal, Senhor Carlos José Lourenço Matias, que referiu a deliberação tomada na reunião havida a 24 de Abril daquele Órgão, conforme leitura da ata em anexo, são no sentido favorável à aprovação do relatório, sobre as atividades e contas. referentes a 2022. -----

4-Votação do Relatório de Atividades e Contas do Exercício de 2022.

Terminadas as explanações da Direcção e lido o parecer do Conselho Fiscal, o Presidente da Assembleia Geral deu a palavra aos participantes, que após troca de breve diálogo entre os presentes, colocou à aprovação o Relatório de Atividades e Contas do Centro referente ao ano de 2022, tendo sido aprovado por unanimidade pelos sócios presentes. -----

De seguida o Presidente da Assembleia, passou ao Ponto Quinto da Ordem de Trabalhos. -----

5-Outros.

O Presidente da mesa em exercício Sr. Manuel Domingos Alexandre, deu a palavra ao Presidente da Direcção Sr. José Manuel Paz, para este expor a decisão da contratação de Financiamento no Montepio. -----

A circunstância e projetos em curso para incremento e maturação da atividade da organização nomeadamente na necessidade de Fundo de Maneio para diversos investimentos - Obras na lateral esquerda do Edifício1 Sede, gera acréscimos de necessidades de liquidez nesta entidade. Neste



Assembleia-Geral Ordinária

Ata número 94

Lmo 3

contexto a linha apresentada surge como opção válida e profícua para os interesses da organização. -----

Neste enquadramento, a Direção discutiu os termos da solução apresentada, que consiste em Empréstimo do Banco MONTEPIO, Linha +Impacto Social (FEI EaSI) até ao montante máximo de 62.500,00€ (Sessenta e dois mil e quinhentos euros) -----

Usando da Palavra o Sr. José Carlos Ferreira da Silva, responsável financeiro, em exercício, acrescentou: Este financiamento permite responder à cadencia na entrega das verbas concedidas a este projeto pelas entidades Oficiais e suportar a nossa componente. -----

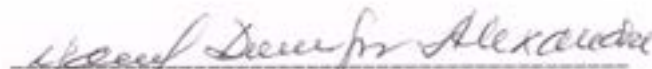
O Presidente da mesa em exercício, colocou o assunto à discussão e não tendo sido apresentados quaisquer dúvidas ou pedidos de esclarecimento dignos de realce, foi o mesmo ponto à votação tendo sido aprovado por unanimidade. -----

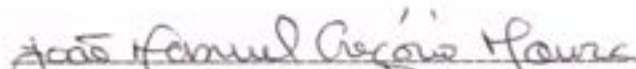
Para dar cumprimento das obrigações emergentes da contratação do empréstimo são os elementos da Direção já e com poderes para o ato. conforme ata de tomada de posse n.º 77 para a formalização dos atos necessários para o efeito. -----

Não havendo mais nada de importante por analisar, o Presidente da mesa, agradeceu a presença de todos e tendo em consideração o avançado da hora, foi a Assembleia-geral dada por encerrada, dela se lavra a presente ata, que vai ser assinada por todos os presentes

Mesa da Assembleia-Geral

Landal, 29 de Abril de 2023


Manuel Domingos Alexandre


João Manuel Gregório Moura


Luís Manuel Frazão Almeida





Assembleia-Geral Ordinária

Ata número 94

Livro 3

- Carlos José Fernandes Martins
- Francisco José Ferreira Silva
- António Simão de Albuquerque
- Silvino Correia Landal
- António Roque Vicente
- Gracinda Henriqueta Focucelino Almeida
- Oliver A. P.
- José Carlos Francisco Silva
- Luísa Maria Martins Saraiva
- Carlos Carvalho
- Luís Gomes
- António Dourado de Almeida
- Alcides José Sousa Rosa
- Luís Silva José
- Raimundo Marques Carvalho



Assembleia-Geral Ordinária

Ata número 94

Livro 3

- José Fernando Machado Correia Santos
Duarte Luís Almeida Santos
José Manuel Duarte Sousa



11- Conclusão

O Centro de Desenvolvimento Comunitário do Landal, é na comunidade, uma organização em que as pessoas confiam, valorizam e reconhecem a importância dos serviços que prestamos, especialmente no apoio às pessoas idosas, traduzindo essa confiança em: participação nas nossas redes sociais, em donativos e na adesão às nossas atividades.

Os Utentes consideram-nos essenciais no seu dia à dia, sendo o Centro, visto como o seu local de bem-estar diário (Centro de Dia) e onde encontram o apoio e os gestos de humanidade que aumentam a qualidade diária da nossa vida no Serviço de Apoio Domiciliário.

A Comunidade confia no trabalho por nós realizado e nós expressam que somos, um forte apoio nos cuidados que os seus familiares, mais ou menos dependentes, necessitam.

Em termos gerais, e apesar dos desafios com que nos debatemos, os principais objetivos definidos para o ano de 2022 foram alcançados, conforme o traduz o presente relatório.

Para terminar queremos agradecer o apoio dos restantes órgãos sociais e ao trabalho desenvolvido.

E deixamos um agradecimento, individual à dedicação dos Trabalhadores afetos às diferentes respostas e serviços, independentemente das funções que exercem. O sucesso do Centro depende da participação e envolvimento de todos.

Finalizamos com um muito obrigado, a todas as pessoas associadas, amigas da instituição, voluntárias, doadoras, parceiros, fornecedores, pela confiança no nosso trabalho durante o ano de 2022.

Landal, 29 de Abril de 2023

A Direcção

12- Divulgação

O Relatório de Atividades e Contas de 2022, será divulgado junto dos Sócios, Entidades Oficiais, Representantes Legais, Parceiros e aos Utentes das Respostas Sociais, Serviço de Apoio Domiciliário, Centro de Convívio, e Serviço de Apoio Domiciliário Integrado.

Formas de divulgação:

- Em suporte digital no site do CDCL, em www.centrolandal.com
- Acessível a todos os Fornecedores e Clientes em suporte de papel na Área de Acolhimento de Centro.

A Direção renova o seu agradecimento a todas as pessoas e entidades que contribuíram para os resultados obtidos.

13- Ficha Técnica

Título:	--	--	Relatório de Atividades e Contas 2022
Proprietária e Editora:			Centro de Desenvolvimento Comunitário do Landal
NIPC:	--	--	503903361
NISS:	--	--	20007449867
Elaborado:	--	--	Direcção do CDCL
Contabilidade:	--	--	Maria Gabriela Gomes e Paulo Fernando Ramos
Data:	--	--	Março 2023
Periodicidade:	--	--	Anual

14- Edifício 2 Centro Dia

